

ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE APORTANTES

TPC II ACTIVOS FONDO DE INVERSIÓN

En Santiago, a 28 de octubre de 2025, a las 12:00 horas, se celebró de forma remota, en las oficinas de la Administradora ubicadas en Av. Apoquindo 3885, piso 22, Las Condes, una Asamblea Extraordinaria de Aportantes del fondo **TPC II Activos Fondo de Inversión** (el “Fondo”).

Presidió la asamblea, el señor Maximiliano Vial Valenzuela en su calidad de director de Toesca S.A. Administradora General de Fondos (la “Administradora”).

Actuó como secretario, la señora Verónica Montero Purviance, especialmente designada por la Administradora para estos efectos.

Asistió el señor Ariel Juan Pablo Carreño Hernández, gerente de operaciones de Toesca S.A. Administradora General de Fondos.

Tomó la palabra la señora Verónica Montero Purviance quién llevó a cabo el desarrollo de la asamblea.

1. FORMALIDADES DE CONVOCATORIA

La señora Montero señaló que la presente asamblea se celebra válidamente, de forma autoconvocada, en atención a que concurrieron a su celebración la totalidad de las cuotas suscritas con derecho a voto, por lo que no fue necesario cumplir con las formalidades requeridas para su citación, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 75 del artículo primero de la ley número 20.712, sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales.

2. APROBACIÓN DE PODERES

La señora Montero señaló que los poderes otorgados por los aportantes a quienes asisten en su representación fueron revisados, encontrándose conformes. En virtud de ello, solicitó se tengan por aprobados si no hubiese objeción.

La asamblea, por la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, acordó tener por aprobados los poderes presentados.

3. PARTICIPACIÓN Y CONSTITUCIÓN DE LA ASAMBLEA

La señora Montero señaló que de conformidad con la lista de asistencia puesta a disposición de los asistentes, y en virtud de los poderes previamente revisados y aprobados, todo ello de acuerdo a la información contenida en el registro de aportantes, dejaba constancia de que concurrieron a esta asamblea los siguientes aportantes, titulares del 100% de las cuotas que tiene el Fondo en circulación según se indica a continuación:

Rol Único Tributario	Nombre	Número de cuotas
76.418.658-3	Inversiones El Retiro Limitada representada por el señor José Antonio Labbé Valverde	200

TOTAL QUÓRUM		200 (100%)
-------------------------	--	---------------

La señora Montero agregó que encontrándose presentes o representadas el 100% de las cuotas válidamente emitidas, suscritas y pagadas, porcentaje superior al exigido por la ley y por el reglamento interno del Fondo para el quórum de constitución de la asamblea y para la adopción de acuerdos, y considerando que sus titulares tienen inscritas sus cuotas en el registro de aportantes que lleva la Administradora a la medianoche del quinto día hábil anterior a su celebración, declaraba legalmente constituida la Asamblea Extraordinaria de Aportantes de TPC II Activos Fondo de Inversión.

4. DESIGNACIÓN DE PRESIDENTE Y SECRETARIO

La señora Montero propuso designar como presidente de la asamblea al señor Maximiliano Vial Valenzuela, considerando su calidad de director de la Administradora, y como secretario, a sí misma, considerando que ha sido especialmente designada por el directorio de la Administradora para estos efectos.

La asamblea acordó, con el voto favorable de la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, designar al señor Maximiliano Vial Valenzuela como presidente de la asamblea y a la señora Verónica Montero Purviance como secretario. Ambos agradecieron su designación y asumieron de inmediato sus respectivos cargos.

5. INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS REPRESENTANTES DE LA COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO

Se dejó constancia de que no asistieron representantes de la Comisión para el Mercado Financiero.

6. DESIGNACIÓN DE PERSONAS QUE FIRMARÁN EL ACTA

La señora Montero señaló que el señor Labbé deberá firmar el acta en representación de Inversiones El Retiro Limitada conjuntamente con el presidente y la secretaria. Agregó que el acta será firmada de forma electrónica por el sistema Docusign.

La asamblea acordó, con el voto favorable de la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, que el acta que se levante de la presente sesión fuese firmada por el señor José Antonio Labbé Valverde en representación de las cuotas que representa, conjuntamente con el presidente y el secretario. Asimismo, acordó que el acta se firme por medio de Docusign.

7. MECANISMO DE VOTACIÓN

La señora Montero propuso que las materias que se sometan a decisión de la asamblea sean votadas a viva voz, sin necesidad de utilizar papeletas, dejando constancia solo de los votos disidentes. Lo anterior, sin perjuicio del derecho de cada partícipe a dejar constancia de su voto mediante un correo electrónico enviado a veronica.montero@toesca.cl o mediante el chat de Zoom.

La asamblea acordó, con el voto favorable de la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, aprobar la proposición de la señora Montero.

8. TABLA DE LA ASAMBLEA

La señora Montero manifestó que la asamblea tenía por objeto conocer y pronunciarse sobre las siguientes materias:

1.- Adquisición de cuotas de Toesca Permanent Crops I Fondo de Inversión a personas relacionadas.

La señora Montero sometió a consideración de la asamblea, aprobar la adquisición de Cuotas de Toesca Permanent Crops I Fondo de Inversión, en adelante, “*TPC I*” a personas relacionadas a la Administradora. Señaló, que conforme a la Norma de Carácter General N° 376 de la Comisión para el Mercado Financiero, es necesario para aprobar esta adquisición el voto favorable de las dos terceras partes de las cuotas emitidas con derecho a voto.

Indicó que la propuesta consiste en comprar las siguientes cantidades de Cuotas TPC I Serie I a las personas que a continuación se indica:

Vendedor	Relación	N° de cuotas
Juan Diego Montero Gonzalez	Relacionada a director de la Administradora	25.431
Maria Milagros Montero Gonzalez	Relacionada a director de la Administradora	25.431
Ana Montero Gonzalez	Relacionada a director de la Administradora	25.431
Alejandro Montero Purviance	Director de la Administradora	20.189
Inversiones Las Niñas SpA	Relacionada a director de la Administradora	3.543.812
Vial Hermanos y Compañía Limitada	Relacionada a director de la Administradora	1.880.021
Inversiones y Asesorías VR SpA	Relacionada a director de la Administradora	251.552
Sebastian Linderman	Ejecutivo de la Administradora	12.354
Cristobal Linderman	Relacionada a Ejecutivo de la Administradora	8.442

Continuó señalando que, además, el reglamento interno del Fondo permite expresamente la inversión en este tipo de instrumentos, tal como se señala en el punto 2.2.3.(iii) del Título II.

Sometida la materia a votación, la asamblea, por la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, acordó aprobar la adquisición de Cuotas TPC I, Serie I, a personas relacionadas a la Administradora, todas las cuales se individualizan en el cuadro anterior.

2.- Condiciones para la adquisición de Cuotas TPC I

La señora Montero sometió a consideración de la asamblea, las condiciones bajo las cuales se llevará a cabo la adquisición de las Cuotas TPC I.

Al respecto, informó que la compraventa de las cuotas autorizada en esta asamblea se enmarca dentro de una oferta dirigida a todos los aportantes titulares de cuotas de la serie I de TPCI. Los términos propuestos fueron comunicados a dichos aportantes mediante correo electrónico y, además, fueron publicados en la página web de la Administradora. Dichos términos son los mismos para todos los aportantes que decidan vender y son los siguientes:

- Forma de venta: remate en la Bolsa de Comercio de Santiago.
- Plazo de ejecución: 30 de octubre de 2025.
- Precio: US\$1,3334 por cuota.

Sometida la materia a votación, la asamblea, por la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, acordó aprobar las condiciones señaladas para la adquisición de Cuotas TPC I a personas relacionadas a la Administradora.

3.- Elección del Comité de Vigilancia

La señora Montero señaló que, correspondía proceder a la elección del comité de vigilancia del Fondo, designando a los miembros que lo integrarán hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes.

Se hizo presente que la propuesta era designar como miembros del comité de vigilancia a las siguientes personas:

- a) José Antonio Labbé Valverde
- b) Jan Straatman
- c) Richard Templer

La asamblea, por la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, votó a favor de la propuesta presentada por la Administradora y designó a los señores José Antonio Labbé Valverde, Jan Straatman y Richard Templer como miembros del comité de vigilancia.

4.- Fijación de la remuneración del Comité de Vigilancia

La señora Montero indicó que correspondía a la asamblea fijar la remuneración del comité de vigilancia del Fondo hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes.

A este respecto, se hizo presente que la remuneración de los miembros del comité de vigilancia constituye un gasto ordinario del Fondo.

Se propuso fijar una remuneración para los miembros del comité de vigilancia, de 10 Unidades de Fomento, por cada sesión a la que asistan, con un tope máximo de 5 sesiones remuneradas hasta la próxima asamblea ordinaria de aportantes.

La asamblea acordó, por la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, que la remuneración de los miembros del comité de vigilancia del Fondo por cada sesión a la que asistan, hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes, ascienda a la cantidad de 10 Unidades de Fomento con un tope máximo de 5 sesiones remuneradas.

5.- Presupuesto del Comité de Vigilancia

Expresó la señora Montero que, continuando con las propuestas a la asamblea, correspondía determinar el presupuesto de gastos para el comité de vigilancia hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes del Fondo.

Se propuso fijar un presupuesto de gastos ascendente a 100 Unidades de Fomento hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes del Fondo.

A este respecto, se hizo presente que conforme a lo señalado en la sección VI. 6.3.4. (iii) del reglamento interno del Fondo, los gastos del comité de vigilancia no pueden exceder un 0,2% del valor promedio que los activos del Fondo hayan tenido durante el respectivo período.

La asamblea acordó por unanimidad de las cuotas presentes y representadas, aprobar el presupuesto de gastos propuesto para el comité de vigilancia del Fondo hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes del Fondo, ascendente a 100 Unidades de Fomento.

6.- Elección del Comité de Inversiones

La señora Montero señaló que, correspondía proceder a la elección del comité de inversiones del Fondo, designando a los miembros que lo integrarán hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes.

Se hizo presente que la propuesta era designar como miembros del comité de inversiones a las siguientes personas:

- a) Alejandro Montero Purviance
- b) Teresa Farmaki
- c) Stavros Siokos
- d) Carlos Antonio Saieh Larronde

Al respecto, indicó que atendido que a esta fecha el único aportante era titular de cuotas de solo una de las series, correspondía que él designara a todos los miembros del comité de inversiones, sin perjuicio de que en su renovación se observara la regla de que la mitad de ellos sea designada por los titulares de cuotas de la otra serie.

La asamblea, por la unanimidad de las cuotas presentes y representadas, votó a favor de la propuesta presentada por la Administradora y acordó designar a los señores Alejandro Montero Purviance, Teresa Farmaki, Stavros Siokos y Carlos Antonio Saieh Larronde como miembros del comité de inversiones.

7.- Fijación de la remuneración del Comité de Inversiones

A continuación, el presidente indicó que la asamblea debía fijar la remuneración del comité de inversiones del Fondo hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes.

Se propuso que los miembros del comité de inversiones no sean remunerados en el ejercicio de sus funciones, hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes.

La asamblea acordó, por unanimidad de las cuotas presentes y representadas, que los miembros del comité de inversiones no sean remunerados en el ejercicio de sus funciones, hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes.

8.- Presupuesto del Comité de Inversiones

La señora Montero señaló que, continuando con la última materia a someter al conocimiento de la asamblea, consistía en determinar el presupuesto de gastos para el comité de inversiones hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes del Fondo.

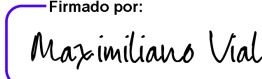
Se propuso que el comité de inversiones no tenga un presupuesto de gastos, hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes del Fondo.

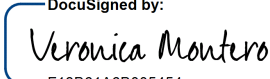
La asamblea acordó, por unanimidad de las cuotas presentes y representadas, aprobar que el comité de inversiones del Fondo no tenga un presupuesto de gastos, hasta la celebración de la próxima asamblea ordinaria de aportantes del Fondo.

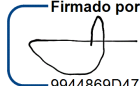
9.- CLAUSURA

La señora Montero ofreció la palabra a los señores aportantes para que plantearan cualquier duda o consulta sobre las materias de la asamblea, sin que se efectuara intervención alguna al respecto.

No habiendo consultas ni otros asuntos que tratar, se dio por terminada la asamblea, siendo las 12:10 horas.

Firmado por:

8648A5F6FC414D9...
Maximiliano Vial Valenzuela
Presidente

DocuSigned by:

F13B61A6B005454...
Verónica Montero Purviance
Secretario

Firmado por:

9944869D47264AB...
José Antonio Labbé Valverde
pp. Inversiones El Retiro Limitada

Certificado

Maximiliano Vial Valenzuela y Verónica Montero Purviance, actuando en calidad de presidente y secretario, respectivamente, en la Asamblea Extraordinaria de Aportantes de TPC II Activos Fondo de Inversión, celebrada con fecha 28 de octubre de 2025, certifican que todos los asistentes participaron de forma remota, a través del sistema Zoom, encontrándose simultánea y permanentemente conectados entre ellos y que todas las votaciones fueron emitidas de viva voz según lo acordado en la propia asamblea.

Firmado por:

Maximiliano Vial

8648A5F6FC414D0...

Maximiliano Vial Valenzuela
Presidente

DocuSigned by:

Veronica Montero

F13B61A6B005454...

Verónica Montero Purviance
Secretario