

Santiago, 13 de diciembre de 2018

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Presente

Ref.: HECHO ESENCIAL
Distribución de dividendos
Toesca Rentas Inmobiliarias Fondo de Inversión (el Fondo)

Señor Presidente:

En cumplimiento con lo dispuesto en los Artículos 9 y 10, inciso segundo, de la Ley 18.045, y en el Artículo 18 de la Ley 20.712, cumpro con informar que en sesión extraordinaria de directorio de Toesca S.A. Administradora General de Fondos celebrada en el día de hoy, se adoptaron los siguientes acuerdos:

- 1) Se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a los Beneficios Netos Percibidos por Toesca Rentas Inmobiliarias Fondo de Inversión Serie A durante el ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2018, por la cantidad total de \$101.726.127.-, equivalente a la cantidad de \$397,877466 por cuota, considerando un total de 255.672 cuotas suscritas y pagadas del Fondo.
- 2) Se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a los Beneficios Netos Percibidos por Toesca Rentas Inmobiliarias Fondo de Inversión Serie C durante el ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2018, por la cantidad total de \$368.551.447.-, equivalente a la cantidad de \$400,669081 por cuota, considerando un total de 919.840 cuotas suscritas y pagadas del Fondo.
- 3) Se acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a los Beneficios Netos Percibidos por Toesca Rentas Inmobiliarias Fondo de Inversión Serie I durante el ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2018, por la cantidad total de \$276.387.196.-, equivalente a la cantidad de \$401,025529 por cuota, considerando un total de 689.201 cuotas suscritas y pagadas del Fondo.

El pago de los dividendos provisorios se efectuará al contado y en dinero efectivo, en moneda de curso legal, mediante cheque nominativo o transferencia electrónica a los aportantes que se encuentren inscritos en el registro de aportantes al 5to día hábil anterior a la fecha de pago, a

toesca.

prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha, a partir del día viernes 21 de diciembre de 2018 en las oficinas de la Administradora ubicadas en calle Magdalena 140, piso 22, Las Condes, entre las 9:00 y las 18:00 horas.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,

Carlos Saieh Larronde
Gerente General

Toesca S.A. Administradora General de Fondos

Copia: Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores