

**TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE
INVERSIÓN**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021

**TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS
FONDO DE INVERSION**

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Estado de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2021

	Notas	31/12/2021 M\$
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y efectivo equivalente (+)	21	5.295
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)		0
Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales (+)		0
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados entregados en garantía (+)		0
Activos financieros a costo amortizado (+)	9	31.630.952
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones (+)		0
Otros documentos y cuentas por cobrar (+)	16	4.364.826
Otros activos (+)		0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE (+)		36.001.073
ACTIVO NO CORRIENTE		
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)		0
Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales (+)		0
Activos financieros a costo amortizado (+)		0
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones (+)		0
Otros documentos y cuentas por cobrar (+)		0
Inversiones valorizadas por el método de la participación (+)		0
Propiedades de Inversión (+)		0
Otros activos (+)	18	137.120
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE (+)		137.120
TOTAL ACTIVO (+)		36.138.193

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Estado de Situación Financiera, Continuación
al 31 de diciembre de 2021

	Notas	31/12/2021 M\$
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+)		0
Préstamos (+)	14	8.004.446
Otros Pasivos Financieros (+)		0
Cuentas y documentos por pagar por operaciones (+)		0
Remuneraciones sociedad administradora (+)	31	4.788
Otros documentos y cuentas por pagar (+)	16	527.163
Ingresos anticipados (+)		0
Otros pasivos (+)		0
TOTAL PASIVO CORRIENTE (+)		8.536.397
PASIVO NO CORRIENTE		
Préstamos (+)		0
Otros Pasivos Financieros (+)		0
Cuentas y documentos por pagar por operaciones (+)		0
Otros documentos y cuentas por pagar (+)		0
Ingresos anticipados (+)		0
Otros pasivos (+)		67.110
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE (+)		67.110
PATRIMONIO NETO		
Aportes (+)		27.534.686
Otras Reservas (+ ó -)		0
Resultados Acumulados (+ ó -)		0
Resultado del ejercicio (+ ó -)		998.099
Dividendos provisorios (-)		(998.099)
TOTAL PATRIMONIO NETO (+ Ó -)		27.534.686
TOTAL PASIVO (+)		36.138.193

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Estado de Resultados Integrales
por el período comprendido entre el 6 de enero al 31 de diciembre de 2021

	Notas	31/12/2021 M\$
INGRESOS/ PERDIDAS DE LA OPERACION		
Intereses y reajustes (+)	19	1.257.302
Ingresos por dividendos (+)		0
Diferencias de cambio netas sobre activos financieros a costo amortizado (+ ó -)		0
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente (+ ó -)		0
Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados (+ ó -)		0
Resultado en venta de instrumentos financieros (+ ó -)	33	90.817
Resultado por venta de inmuebles (+)		0
Ingreso por arriendo de bienes raíces (+)		0
Variaciones en valor razonable de propiedades de inversión (+ ó -)		0
Resultado en inversiones valorizadas por el método de la participación (+ ó -)		0
Otros (+ ó -)		0
TOTAL INGRESOS/(PÉRDIDAS) NETOS DE LA OPERACIÓN (+ Ó -)		1.348.119
GASTOS		
Depreciaciones (-)		0
Remuneración del Comité de Vigilancia (-)		0
Comisión de administración (-)	31	(7.900)
Honorarios por custodia y administración (-)	38	(236.403)
Costos de transacción (-)		0
Otros gastos de operación (-)	35	(105.717)
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN (-)		(350.020)
UTILIDAD/(PÉRDIDA) DE LA OPERACIÓN (+ Ó -)		998.099
Costos financieros (-)		0
UTILIDAD/(PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO (+ Ó -)		998.099
Impuesto a las ganancias por inversiones en el exterior (-)		0
RESULTADO DEL EJERCICIO (+ Ó -)		998.099
OTROS RESULTADOS INTEGRALES:		
Cobertura de Flujo de Caja (+)		0
Ajustes por Conversión (+ ó -)		0
Ajustes provenientes de inversiones valorizadas por el método de la participación (+ ó -)		0
Otros Ajustes al Patrimonio Neto (+ ó -)		0
TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES (+ Ó -)		0
TOTAL RESULTADO INTEGRAL (+ Ó -)		998.099

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
por el período comprendido entre el 6 de enero al 31 de diciembre de 2021

31 de diciembre de 2021	Aportes M\$	Cobertura de Flujo de Caja M\$	Conversión M\$	Inversiones valorizadas por el método de la participación M\$	Otras M\$	TOTAL OTRAS RESERVAS M\$	Resultados Acumulados M\$	Resultado del Ejercicio M\$	Dividendos Provisorios M\$	TOTAL M\$
Saldo inicio (+ ó -)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios contables (+ ó -)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SUBTOTAL (+ Ó -)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aportes (+)	34.126.536	0	0	0	0	0	0	0	0	34.126.536
Repartos de patrimonio (-)	(6.591.850)	0	0	0	0	0	0	0	0	(6.591.850)
Repartos de dividendos (-)	0	0	0	0	0	0	0	0	(998.099)	(998.099)
Resultados integrales del ejercicio (+ ó -)	0	0	0	0	0	0	0	998.099	0	998.099
Otros resultados integrales (+ ó -)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros movimientos (+ ó -)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES (+ Ó -)	27.534.686	0	0	0	0	0	0	998.099	(998.099)	27.534.686

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Estado de Flujos de Efectivo
por el período comprendido entre el 6 de enero al 31 de diciembre de 2021

	Notas	31/12/2021
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO		
M\$		
FLUJOS DE EFECTIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		
Cobro de arrendamiento de bienes raíces (+)		0
Venta de inmuebles (+)		0
Compra de activos financieros (-)		(156.439.546)
Venta de activos financieros (+)		97.444.044
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos (+ ó -)		0
Liquidación de instrumentos financieros derivados (+ ó -)		0
Dividendos recibidos (+)		0
Cobranza de cuentas y documentos por cobrar (+)		0
Pago de cuentas y documentos por pagar (-)		0
Otros gastos de operación pagados (-)		(51.801)
Otros ingresos de operación percibidos (+)		0
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN (+ Ó -)		(59.047.303)
FLUJOS DE EFECTIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Cobro de arrendamiento de bienes raíces (+)		0
Venta de inmuebles (+)		0
Compra de activos financieros (-)		0
Venta de activos financieros (+)		0
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos (+ ó -)		0
Liquidación de instrumentos financieros derivados (+ ó -)		0
Dividendos recibidos (+)		0
Cobranza de cuentas y documentos por cobrar (+)		0
Pago de cuentas y documentos por pagar (-)		0
Otros gastos de inversión pagados (-)		0
Otros ingresos de inversión percibidos (+)		0
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (+ Ó -)		0
FLUJO DE EFECTIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Obtención de préstamos (+)		32.000.000
Pago de préstamos (-)		0
Otros pasivos financieros obtenidos (+)		0
Pagos de otros pasivos financieros (-)		0
Aportes (+)		34.126.536
Repartos de patrimonio (-)		(6.075.839)
Repartos de dividendos (-)		(998.099)
Otros (+ ó -)		0
FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO (+ Ó -)		59.052.598
AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE (+ Ó -)		5.295
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente (+)		0
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente (+ ó -)		0
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE (+ Ó -)	21	5.295

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

ÍNDICE

(1)	Información General	9
(2)	Resumen de criterios contables significativos.....	11
(3)	Cambios Contables	22
(4)	Políticas de inversión del Fondo	23
(4)	Administración de riesgos del Fondo.....	25
(5)	Juicios y estimaciones contables críticas	30
(7)	Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados	30
(8)	Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales	30
(9)	Activos financieros a costo amortizado	31
(10)	Inversiones valorizadas por el método de participación	33
(11)	Propiedades de inversión	33
(12)	Cuentas y documentos por cobrar y por pagar en operaciones	33
(13)	Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados	33
(14)	Préstamos	33
(15)	Otros pasivos financieros	33
(16)	Otros documentos y cuentas por cobrar y por pagar.....	34
(17)	Ingresos anticipados	34
(18)	Otros activos y otros pasivos.....	34
(19)	Intereses y reajustes	35
(20)	Instrumentos financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura	35
(21)	Efectivo y efectivo equivalente.....	35
(22)	Cuotas emitidas	36
(23)	Reparto de beneficios a los aportantes	40
(24)	Rentabilidad del fondo	41
(25)	Valor económico de la cuota	42
(26)	Inversión acumulada en acciones o en cuotas de Fondos de Inversión	42
(27)	Excesos de inversión	42
(28)	Gravámenes y prohibiciones	42
(29)	Otras garantías.....	42
(30)	Custodia de valores (Norma de Carácter General N°235 de 2009)	42
(31)	Partes relacionadas	43
(31)	Partes relacionadas (continuación)	44
(32)	Garantía constituida por la Sociedad Administradora en beneficio del Fondo	45
(33)	Resultado en venta de instrumentos financieros.....	45
(34)	Ingresos por dividendos	45
(35)	Otros gastos de operación.....	46
(36)	Información estadística	46
(38)	Honorarios por custodia y administración	48
(39)	Remuneración del comité de vigilancia	48
(40)	Sanciones.....	48
(41)	Hechos relevantes.....	48
(42)	Hechos posteriores	49
(43)	Información por segmento.....	49

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(1) Información General

El Fondo de Inversión Toesca Deuda Privada Facturas, en adelante (el “Fondo”), es un Fondo de Inversión Rescatable dirigido a inversionistas calificados, domiciliado y constituido bajo las leyes chilenas. La dirección de su oficina registrada es Magdalena N° 140, piso 22 comuna de Las Condes, Chile. Con fecha 12 de diciembre de 2020 fue depositado el reglamento interno del Fondo en la Comisión para el Mercado Financiero.

El Fondo tiene como objetivo principal invertir en facturas, carteras de facturas y/o pagarés suscritos o garantizados por empresas de factoring, de forma directa o indirecta a través de fondos de inversión públicos y privados -cuyo objeto principal sea el de invertir en facturas y pagarés-, todo ello en la forma indicada en el Reglamento Interno respectivo.

El Fondo es administrado por la Sociedad Toesca S.A. Administradora General de Fondos. El Fondo inició sus operaciones con fecha 6 de enero de 2021, fecha en que se realiza la primera colocación de cuotas.

El Fondo se rige por las disposiciones de la Ley N° 20.712 en cuanto a las disposiciones aplicables a los Fondos de Inversión, su Reglamento Interno y por las demás normas legales y reglamentarias que le sean aplicables. El Fondo tendrá una duración indefinida.

Con fecha 7 de abril de 2021, se depositó el reglamento interno del Fondo en el “Registro público de depósito de Reglamentos Internos” de la CMF (antes SVS), de conformidad a lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley N°20.712 y Norma de Carácter General N°365, de fecha 7 de mayo de 2014.

El depósito del Reglamento Interno de Fondo de Inversión Toesca Deuda Privada Facturas (el “Fondo”), contiene las modificaciones acordadas en Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo de fecha 31 de marzo de 2021, las que las que comenzarán a regir transcurrido el plazo de 30 días corridos siguientes al día del depósito del texto refundido del reglamento interno. Las modificaciones acordadas dicen relación con la política de pago de rescates contenida en el numeral 1.4 del número Uno del Título VII del reglamento interno del Fondo y su objetivo es dar mayor liquidez al Fondo. En tal sentido, se establece que los rescates serán procesados en forma diaria, manteniéndose el plazo máximo para su pago de 179 días. En virtud de las modificaciones introducidas, el numeral 1.4 del número Uno del Título VII del reglamento interno queda como sigue:

“1.4 Política de pago de rescates Las Cuotas del Fondo podrán ser rescatadas por los Aportantes, conforme los términos, condiciones y plazos establecidos a continuación:

- Cualquier Partícipe tiene derecho, en cualquier tiempo, a rescatar total o parcialmente sus cuotas del Fondo. Por su parte, los mecanismos y medios a través del cual el Partícipe podrá realizar rescates desde el Fondo será mediante solicitud escrita por correo electrónico dirigida a la sociedad Administradora.
- Los rescates no tendrán límite y se pagarán en el plazo máximo de 179 días contado desde la fecha en la cual haya sido solicitado el rescate.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(1) Información General (Continuación)

- No obstante lo anterior, de forma diaria, la Administradora procesará los montos de los rescates solicitados y, destinará los flujos de caja disponibles, en adelante el Saldo Disponible a Repartir del Fondo, en el siguiente orden:
 - i) Asegurar el cumplimiento de las obligaciones que pueda tener el Fondo con motivo de contratos de financiamiento vigentes,
 - ii) El pago de dividendos correspondientes al mes,
 - iii) El pago de rescates pendientes de pago a aportantes del Fondo de acuerdo a la fecha en la cual hayan sido recibidos y
 - iv) A la reinversión de los recursos en instrumentos de acuerdo al Reglamento Interno del Fondo.

- Los Aportantes deberán notificar a la Administradora su voluntad de solicitar el rescate, por la totalidad o parte de las Cuotas de que sean titulares a la fecha de la solicitud (la “Fecha de Solicitud de Rescate”). La Administradora comunicará al Aportante, dentro de los tres días hábiles siguiente a la Fecha de Solicitud de Rescate, la aceptación de su solicitud de rescate. Dicha comunicación se remitirá al Aportante a la dirección de correo electrónico que éste tenga registrada en la Administradora. En caso de que el Aportante no tuviere una dirección de correo electrónico registrada en la Administradora, dicha información será enviada por correo simple, mediante carta dirigida al domicilio que el Aportante tenga registrado en la Administradora.

- Para efectos de determinar el valor a pagar a los Aportantes que soliciten el rescate de Cuotas, se utilizará el valor cuota vigente a la fecha de pago.”

Los presentes Estados Financieros originalmente fueron aprobados y autorizados para su emisión por el directorio de la Sociedad Administradora el día 31 de marzo de 2021.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos

Los principales criterios contables aplicados en la preparación de estos estados financieros se exponen a continuación.

2.1 Base de preparación

Los estados financieros de Fondo de Inversión Toesca Deuda Privada Facturas han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por International Accounting Standard Board (IASB) y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), actualmente Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

2.2 Bases de medición

Los Estados Financieros han sido preparados bajo la convención de costo histórico con excepción de:

Los instrumentos Financieros al valor razonable con cambios en resultados son valorizados al valor razonable.

2.3 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros de Fondo de Inversión Toesca Deuda Privada Facturas cubren lo siguiente:

- Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2021.
- Estado de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio y estados de flujos de efectivo, fueron preparados por el período comprendido entre el 6 de enero y el 31 de diciembre de 2021.

2.4 Moneda funcional o de presentación

Los inversionistas del Fondo proceden principalmente del mercado local, siendo los aportes de cuotas denominados en pesos. La Administración considera el peso chileno como la moneda que representa más fielmente los efectos económicos de las transacciones, hechos y condiciones subyacentes. Toda la información presentada en Pesos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (M\$).

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.5 Nuevos pronunciables contables

Pronunciamientos contables vigentes

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, se han publicado nuevas normas, enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	No hay nuevas interpretaciones en 2021, con fecha de aplicación futura.
Enmiendas a NIIFs	
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Modificaciones a NIIF 3 corresponden a modificaciones menores para "Combinaciones de negocios" actualiza referencias al Marco conceptual para la información financiera y agregar una excepción para el reconocimiento de pasivos y pasivos contingentes dentro del alcance de NIC 37 e Interpretación 21 "Gravámenes"	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
Enmienda a NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras se está preparando el activo para su uso previsto.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
Enmienda a NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes" aclaración para los contratos onerosos costos inevitables a incluir para evaluar si un contrato generará pérdidas.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
Enmienda a NIC 1, "Presentación de estados financieros" aclaración que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmienda a NIIF 17 "Contratos de seguro" el objetivo de esta modificación es ayudar a las entidades a implementar la Norma y facilitarles la explicación de su desempeño financiero.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos (continuación)

2.5 Nuevos pronunciables contables (continuación)

Enmiendas a NIIFs	
Enmiendas a NIC 1 y la Declaración de Práctica NIIF 2, orienta a las entidades a decidir qué políticas contables revelar. En este sentido, requiere que las empresas revelen su información material sobre políticas contables en lugar de sus políticas contables significativas aplicando el concepto de importancia relativa para las revelaciones de dichas políticas contables.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023
Modificaciones a NIC 8, "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores", las modificaciones aclaran cómo las empresas deben distinguir los cambios en las políticas contables de los cambios en las estimaciones contables. Esa distinción es importante porque los cambios en las estimaciones contables se aplican prospectivamente solo a transacciones futuras y otros eventos futuros, pero los cambios en las políticas contables generalmente también se aplican retrospectivamente a transacciones pasadas y otros eventos pasados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023
Enmienda a NIC 12 "Impuesto a las ganancias", aclara que la exención del reconocimiento inicial de impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción, no se aplica a transacciones en las que surgen importes iguales de diferencias temporarias deducibles e imponibles en el reconocimiento inicial, tales como arrendamientos y obligaciones de desmantelamiento.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023

La Administración estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de Fondo, en el período de su aplicación inicial.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.6 Activos y pasivos financieros

2.6.1 Clasificación

El Fondo clasifica sus inversiones en instrumentos de deuda, como activos financieros a valor razonable con efecto en resultados. Al cierre de los presentes estados financieros no existen este tipo de instrumentos en la cartera de inversiones del fondo.

2.6.1.1 Activos financieros a valor razonable con efectos en resultados

Un activo financiero es clasificado a su valor razonable con efecto en resultado si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) y obtención de beneficios de las variaciones de precios que experimenten sus precios, o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente a un precio de cotización o precio de mercado. Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos. En el caso en que no se puede determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, éste se valoriza a su costo amortizado.

Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se incluyen en el estado de resultados.

2.6.1.2 Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados y vencimiento fijo, sobre los cuales la Administración tiene la intención de percibir los flujos de intereses, reajustes y diferencias de cambio de acuerdo con los términos contractuales del instrumento. Estos activos no tienen cotización bursátil y poseen características de préstamos.

Estas inversiones se registran a su valor de costo amortizado más intereses y reajustes devengados, menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación.

La Administración evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría. Las pruebas de deterioro se describen en Nota 2.11.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.6 Activos y pasivos financieros, continuación

2.6.1 Clasificación, continuación

2.6.1.3 Pasivos financieros

En el caso de los pasivos financieros, la parte imputada a las cuentas de resultado se registra por el método de tasa efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

El resto de los pasivos financieros, son clasificados como “otros pasivos” de acuerdo con NIC 39.

2.6.2 Reconocimiento, baja y medición

Las compras y ventas de inversiones en forma regular se reconocen en la fecha de transacción, la fecha en la cual el Fondo se compromete a comprar o vender la inversión. Los activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente a valor razonable.

Los costos de transacción se imputan a gasto en el estado de resultados cuando se incurre en ellos en el caso de activos y pasivos financieros a valor razonable con efectos en resultados, y se registran como parte del valor inicial del instrumento en el caso de activos a costo amortizado y otros pasivos.

Los costos de transacciones son costos en los que se incurre para adquirir activos o pasivos financieros.

Ellos incluyen honorarios, comisiones y otros conceptos vinculados a la operación pagados a agentes, asesores, corredores y operadores.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo a partir de las inversiones han expirado o el Fondo ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a su propiedad.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, todos los activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado son medidos al valor razonable. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría “activos financieros o pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado” son presentadas en el estado de resultados integrales dentro del rubro “cambios netos en el valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efectos en resultados” en el período en el cual surgen.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.6 Activos y pasivos financieros, continuación

2.6.2 Clasificación, continuación

Los ingresos por dividendos procedentes de activos financieros a valor razonable con efecto en resultados se reconocen en estados de resultados integrales dentro de “ingresos por dividendos” cuando se establece el derecho del Fondo a recibir su pago. El interés sobre títulos de deuda a valor razonable con efectos en resultados se reconoce en el estado de resultados integrales dentro de “intereses y reajustes” en base al tipo de interés efectivo.

Los dividendos por acciones sujetas a ventas cortas son considerados dentro de “cambios netos en el valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efectos en resultado”.

Los activos financieros a costo amortizado y otros pasivos se valorizan, después de su reconocimiento inicial, a base del método de interés efectivo. Los intereses y reajustes devengados se registran en la cuenta “intereses y reajustes” del estado de resultados integrales.

El método de interés de efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un activo financiero o pasivo financiero y para asignar los ingresos financieros o gastos financieros a través del período pertinente. El tipo de interés efectivo es la tasa que descuenta exactamente pagos o recaudaciones de efectivos futuros estimados durante toda la vigencia del instrumento financiero, o bien, cuando sea apropiado un período más breve, respecto del valor contable del activo financiero o pasivo financiero. Al calcular el tipo de interés efectivo, el Fondo estima los flujos de efectivo considerando todos los términos contractuales del instrumento financiero, pero no considera las pérdidas por créditos futuras. El cálculo incluye todos los honorarios y puntos porcentuales pagados o recibidos entre las partes contratantes que son parte integral del tipo de interés efectivo, costo de transacción y todas las otras primas o descuentos

2.6.3 Estimación de valor razonable

El valor razonable de activos y pasivos financieros transados en mercados activos (tales como derivados e inversiones para negociar) se basa en precios de mercado cotizados en la fecha del estado de situación financiera. El precio de mercado cotizado utilizado para activos financieros mantenidos por el Fondo es el precio de compra; el precio de mercado cotizado apropiado para pasivos financieros es el precio de venta (en caso de existir precios de compras y ventas diferentes). Cuando el Fondo mantiene instrumentos financieros derivados que se pagan por compensación utiliza precios de mercado intermedios como una base para establecer valores razonables para compensar las posiciones de riesgo y aplica este precio de compra o venta a la posición neta abierta, según sea apropiado.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.6 Activos y pasivos financieros, continuación

2.6.3 Estimación de valor razonable, continuación

El valor razonable de activos y pasivos financieros que no son transados en un mercado activo (por ejemplo, derivados extrabursátiles) se determina utilizando técnicas de valorización. El Fondo utiliza una variedad de métodos y formula supuestos que están basados en condiciones de mercado existentes a cada fecha del estado de situación financiera. Las técnicas de valorización empleadas incluyen el uso de transacciones entre partes independientes comparables recientes, la referencia a otros instrumentos que no son sustancialmente similares, el análisis de flujos de efectivo descontados, los modelos de precios de opciones y otras técnicas de valorización comúnmente utilizadas por participantes de mercados, que aprovechan al máximo, los “inputs” (aportes de datos) del mercado y dependen lo menos posible de los “inputs” de entidades específicas.

2.7 Inversiones en Asociadas

Asociadas o coligadas son todas las entidades sobre las cuales el fondo ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo cual generalmente está acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas o coligadas se contabilizan por el método de la participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Fondo en asociadas o coligadas incluye el menor valor (goodwill o plusvalía comprada) identificada en la adquisición, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

La participación del Fondo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas de patrimonio (y se reflejan según corresponda en el Estado de Resultados Integrales).

Cuando la participación del Fondo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Fondo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado los pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Fondo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de la Sociedad en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el Estado de Resultados Integrales.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.7 Inversiones en Asociadas, continuación

Para valorización de las inversiones el Fondo debe cumplir con las disposiciones del Oficio Circular N°657 del 31 de enero de 2011, en el cual se establece lo siguiente:

- Los Fondos que mantengan inversiones en sociedades u otras entidades sobre las cuales no posean el control pero si influencia significativa, deberán valorizar esas inversiones utilizando el método de la participación, excepto cuando éstas se designen y clasifiquen de acuerdo con NIC 39 y NIIF 9, en los términos expresados por el párrafo 1 de la NIC 28.

La Sociedad Administradora o el Representante Legal, debería obtener los Estados Financieros trimestrales y anuales de las asociadas en las que invierten los fondos en forma oportuna. Dichos estados financieros, serán utilizados como base para la valorización de las inversiones de los fondos, mediante la aplicación directa del método de la participación en caso de estar preparados bajo NIIF, o bien sobre un patrimonio ajustado a NIIF determinado por la Sociedad Administradora a objeto de reconocer inicialmente y en forma posterior la inversión bajo dicho método.

- Las inversiones en asociadas que sean valorizadas de acuerdo a NIC 39 y NIIF 9, en la determinación del valor razonable de aquellas sociedades o entidades no registradas o que no cuentan con información estadística pública y por tanto, se utilicen modelos o técnicas de valoración para determinar dicho valor, este Servicio ha estimado pertinente requerir además a las sociedades administradoras o al representante legal, según corresponda el cumplimiento de los requisitos que se detallan a continuación:

Para la presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios y Anuales del Fondo, la Sociedad Administradora o el Representante Legal, deberá determinar el valor razonable de la inversión dando cumplimiento en todo momento a los criterios de valorización establecidos en la NIC 39 y NIIF 9. Adicionalmente, en la determinación del valor razonable de la inversión el Fondo deberá tener en consideración las últimas valorizaciones independientes efectuadas, según se requiere en el punto siguiente. Anualmente, el Fondo deberá efectuar a lo menos, dos valorizaciones independientes que determinen un valor razonable según NIIF para la referida inversión. Las valorizaciones deberán ser realizadas por consultores o auditores independientes de reconocido prestigio, no relacionados a las sociedades evaluadas ni a la Sociedad Administradora del Fondo, quienes deberán firmar sus informes ante notario, declarando que se constituyen responsables de las apreciaciones en ellos contenidas. Para el caso de los fondos de inversión, dichos consultores o auditores deberán ser designados en asamblea extraordinaria de aportantes, de entre una terna propuesta por el Comité de Vigilancia. El Fondo ha optado por no presentar estados financieros consolidados requeridos por la IFRS 10, de acuerdo a lo establecido en Oficio Circular N°592 de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que las inversiones en sociedades sobre las cuales mantenga control directo o indirecto se valorizarán utilizando el método de la participación.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.8 Inversiones en sociedades o entidades sin influencia significativa

Las inversiones sobre las cuales los fondos no posean el control, ni influencia significativa, deberían ser valorizadas siguiendo las instrucciones contenidas en la NIC 39 y NIIF 9, esto es, a su valor razonable.

No obstante lo anterior, en caso que la inversión corresponda a una sociedad o entidad no registrada o que no cuenta con información estadística pública para determinar el valor razonable y por tanto, se utilicen modelos o técnicas de valoración para ello, el Fondo anualmente debería contar además con a lo menos, una valoración independiente que determine un valor razonable según NIIF para dicha inversión.

Para efectos de lo anterior, la valoración independiente deberá ser realizada por consultores o auditores independientes de reconocido prestigio, no relacionados a las sociedades evaluadas ni a la Sociedad Administradora del fondo, quienes deberán firmar su informe ante notario, declarando que se constituyen responsables de las apreciaciones en él contenidas. Para el caso de los fondos de inversión, dichos consultores o auditores deberían ser designados en asamblea extraordinaria de aportantes, de entre una terna propuesta por el Comité de Vigilancia.

Los antecedentes de respaldo de la valoración realizada por el Fondo, así como la valoración independiente efectuada por consultores o auditores independientes, deberán quedar a disposición de la Comisión en cada oportunidad en que ésta lo solicite.

2.9 Presentación neta o compensada de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto es así informado en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legal para compensar los importes reconocidos y existe la intención de liquidar sobre una base neta, o realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

2.10 Cuentas y documentos por cobrar por operaciones

Cuentas por cobrar y pagar a intermediarios

Los montos por cobrar y pagar a intermediarios representan deudores por valores vendidos y acreedores por valores comprados que han sido contratados, pero aún no saldados o entregados en la fecha del estado de situación financiera.

Estos montos se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado empleando el método de interés efectivo, menos la provisión por deterioro de valor para montos correspondientes a cuentas por cobrar a intermediarios.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.11 Deterioro de valor de activos financieros a costo amortizado

Se establece una provisión por deterioro del valor de montos correspondientes a activos financieros a costo amortizado, cuando hay evidencia objetiva de que el Fondo no será capaz de recaudar todos los montos adeudados por el instrumento. Las dificultades financieras significativas del emisor o deudor, la probabilidad de que el mismo entre en quiebra o sea objeto de reorganización financiera y el incumplimiento en los pagos son considerados como indicadores de que el instrumento o monto adeudado ha sufrido deterioro del valor.

Una vez que un activo financiero o un grupo de activos financieros similares haya sido deteriorado, los ingresos financieros se reconocen utilizando el tipo de interés empleado para descontar los flujos de efectivo futuros con el fin de medir el deterioro del valor mediante la tasa efectiva original.

Al término del cierre de los estados financiero, la provisión alcanza el monto de M\$138.327, el cual rebaja el monto de cartera presentado en los presentes estados financieros.

2.12 Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluye caja, depósitos a la vista y otras inversiones de corto plazo de alta liquidez utilizados para administrar su caja con vencimientos originales de tres meses o menos y sobregiros bancarios.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor.
- Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por el Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- Actividades de financiamiento: Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.13 Aportes

Las cuotas emitidas se clasifican como patrimonio. El valor cuota del Fondo se obtiene dividiendo el valor del patrimonio por el número de cuotas pagadas.

El Fondo podrá efectuar disminuciones voluntarias y parciales de su capital, en la forma, condiciones y plazos que señale el Reglamento Interno del Fondo.

2.14 Ingresos financieros e ingresos por dividendos

Los ingresos financieros se reconocen a prorrata del tiempo transcurrido, utilizando el método de interés efectivo e incluye ingresos financieros procedentes de efectivo y efectivo equivalente, títulos de deuda y otras actividades que generen ingresos financieros para el Fondo.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir su pago.

2.15 Tributación

El Fondo está domiciliado en Chile. Bajo las leyes vigentes en Chile, no existe ningún impuesto sobre los ingresos, las utilidades o ganancias de capital generados por el Fondo, ni otros impuestos pagaderos por el Fondo.

2.16 Información financiera por segmentos

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para las cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para saber cómo asignar recursos y para evaluar desempeño.

El Fondo no presenta información por segmentos dado que la información financiera que es utilizada por la Administradora para propósitos de información interna de toma de decisiones, no considera segmentación de ningún tipo, ya que toda la línea de negocios del Fondo corresponde a inversiones en proyectos inmobiliarios, lo que significa que la asignación de recursos es otorgada de acuerdo a evaluaciones de proyectos aprobados.

2.17 Intereses

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultados usando el método de interés efectivo. La tasa de interés efectivo es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero.

2.18 Honorarios, comisiones y otros gastos

Los honorarios, comisiones y otros gastos están reconocidos en resultados sobre base devengada.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(2) Resumen de criterios contables significativos, continuación

2.19 Dividendos por pagar

Los beneficios del Fondo corresponderán a las distintas series de Cuotas según las reglas establecidas a continuación:

(a) Todas las series del Fondo tendrán derecho al retorno del Fondo de acuerdo a lo establecido en el respectivo reglamento interno. Dicho retorno será distribuido trimestralmente mediante el reparto de un dividendo provisorio a cada una de las series.

En todos los casos, el Fondo dará cumplimiento a su obligación de distribuir anualmente al menos el 30% de los beneficios netos percibidos por el Fondo durante el ejercicio. Para estos efectos, se considerará por “Beneficios Netos Percibidos” por el Fondo durante un ejercicio, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas en dicho ejercicio, el total de pérdidas y gastos devengados en el período. En caso que los dividendos provisorios excedan el monto de los beneficios susceptibles de ser distribuidos de ese ejercicio, los dividendos provisorios pagados en exceso deberán ser imputados a beneficios netos percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que puedan no ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos. Para efectos del reparto de dividendos, la Administradora informará, mediante los medios establecidos en el presente reglamento interno, el reparto de dividendos correspondiente, sea este provisorio o definitivo, su monto, fecha y lugar o modalidad de pago, con a lo menos cinco días hábiles de anticipación a la fecha de pago

(3) Cambios Contables

No existen cambios contables para el presente ejercicio.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(4) Políticas de inversión del Fondo

4.1 Las inversiones del Fondo se realizarán en instrumentos emitidos en Chile denominados en pesos chilenos, Unidades de Fomento y monedas extranjeras con los límites que se establecen más adelante. El Fondo podrá mantener pesos chilenos y otras monedas distintas a pesos chilenos cuyo monto estará sujeto a los límites establecidos más adelante. El Fondo no tiene un objetivo de rentabilidad garantizado, ni garantiza nivel alguno de seguridad de sus inversiones. El nivel de riesgo esperado de las inversiones del Fondo es medio. El horizonte de inversión es de corto plazo.

4.2 El Fondo deberá mantener invertido, en forma directa o indirecta, al menos un 80% de sus activos en los tipos de instrumentos vinculados al objetivo del Fondo según se indica en el número UNO precedente, de los cuales al menos el 65% deberán ser facturas.

4.3 Para el cumplimiento de su objetivo de inversión, el Fondo invertirá sus recursos principalmente en los valores e instrumentos que se establecen a continuación, sin perjuicio de las cantidades que mantenga en caja y/o cuentas bancarias, que no podrán exceder el 20% del activo total del Fondo. Las inversiones estarán sujetas a los límites específicos establecidos siguientes:

- i) Facturas, sea que se transen o no en una bolsa de productos.
- ii) Pagarés, letras de cambio, contratos de mutuo y demás títulos, actos y contratos que den cuenta de créditos cuyo deudor sea una sociedad en que el Fondo participe directa o indirectamente.
- iii) Cuotas de fondos de inversión públicos o privados administrados por la Administradora o por personas no relacionadas a la Administradora, cuyo objetivo principal sea la inversión directa e indirecta en los instrumentos señalados en los numerales /i/ y /ii/ anteriores, y tengan al menos el 80% de su activo invertido en dichos instrumentos, exigiéndose que cumplan con los siguientes límites de diversificación:
 - /a/ en cuanto a los instrumentos en que puedan invertir: No se requerirá que dichos fondos tengan límite mínimo de diversificación en sus activos.
 - /b/ en cuanto a los emisores de los instrumentos en que inviertan los fondos, éstos deberán cumplir con los siguientes límites:
 - Inversión directa en instrumentos pagaderos por un mismo deudor, excluido el Banco Central de Chile, la Tesorería General de la República y Estados o Bancos Centrales extranjeros: hasta el 20% del activo total del respectivo fondo de inversión;
 - Inversión en instrumentos o valores emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile, la Tesorería General de la República o Estados o Bancos Centrales extranjeros: hasta el 20% del activo total del respectivo fondo de inversión;
 - Inversión en instrumentos o valores adeudados por entidades pertenecientes a un mismo grupo empresarial y sus personas relacionadas: hasta el 30% del activo del respectivo fondo de inversión;
 - Adicionalmente, el total de instrumentos cuyos deudores formen parte de un mismo sector económico, no podrá exceder el 40% del activo total del respectivo fondo.

4.4 Asimismo, para el cumplimiento de su objetivo de inversión, el Fondo podrá invertir sus recursos en los valores e instrumentos que se establecen en el número 2.3 anterior denominados en moneda extranjera, siempre con un límite global para todas estas inversiones no superior a un 30% del activo total del Fondo, no existiendo límite inferior:

(4) Políticas de inversión del Fondo (continuación)

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

4.5 Para el caso de las inversiones establecidas en los números 2.3 y 2.4 anteriores, éstas tendrán un límite global conjunto, para todas estas inversiones, no inferior a un 80% del activo total del Fondo, no existiendo límite superior.

4.6 Adicionalmente, el Fondo podrá invertir sus recursos en los siguientes valores y bienes, siempre con un límite global para todas estas inversiones no superior a un 20% del activo total del Fondo, y sujetos a los límites específicos establecidos en el Reglamento Interno de:

/i/ Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción;

/ii/ Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por estas;

/iii/ Cuotas de fondos mutuos nacionales y extranjeros, administrados por la Administradora o por personas no relacionadas a la Administradora, que inviertan exclusivamente en instrumentos de deuda de corto plazo, respecto de los cuales no se exigirán límites de inversión ni de diversificación.

4.7 No se requerirá que los instrumentos o emisores cuenten con clasificación de riesgo para que el Fondo pueda invertir en ellos.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(5) Administración de riesgos del Fondo

La gestión de riesgos de Toesca Deuda Privada Facturas Fondo de Inversión se encuentra amparado bajo la estructura de administración de Riesgos de Toesca S.A. Administradora General de Fondos, la cual se encuentra fundada bajo los principios de independencia, integridad, excelencia y controles de estándares de clase mundial. Toesca cuenta con un área de Cumplimiento y Control Interno encargada de monitorear la gestión riesgo de cada uno de sus fondos. Los riesgos asociados a la administración del Fondo se pueden clasificar en cuatro tipos, Riesgos Financieros, Riesgo de Capital, Estimación del Valor Razonable y Riesgos Operacionales. A continuación, se describen estos cuatro tipos de riesgo:

(a) Gestión de riesgo financiero

Las actividades del Fondo lo exponen a diversos riesgos financieros los cuales deben ser administrados y monitoreados constantemente.

El fondo está expuesto a tres tipos de riesgos financieros; riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez, los cuales se describen a continuación.

(i) Riesgos de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo que los cambios en los precios de mercado afecten el valor de los instrumentos financieros que el Fondo mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad. Para cumplir el objetivo anterior el fondo ha definido una política de inversiones que busca diversificar la cartera de inversión y establecer los límites necesarios para cumplir los objetivos de riesgo retorno esperados por los inversionistas. Al 31 de diciembre de 2021 el fondo invierte según lo indicado en su reglamento interno, y no mantiene en su cartera de instrumentos activos que se vean afectados por variaciones de precios de mercado.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(5) Administración de riesgos del Fondo (continuación)

(a) Gestión de riesgo financiero (continuación)

(ii) Riesgo de crédito

El concepto de riesgo de crédito se emplea para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas con contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte del Fondo. Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo mantiene inversión directa en instrumentos de deuda expuestos al riesgo de crédito, relacionados a Facturas mantenidas en su cartera de inversiones.

Máxima exposición al riesgo de crédito

	Moneda	31/12/2021 M\$
Activos financieros a costo amortizado	Pesos	31.630.952
Otros documentos y Cuentas por cobrar	Pesos	4.364.826
Total	Pesos	35.995.778

El modelo de provisiones corresponde a una estimación de las pérdidas esperadas en base a información histórica del fondo y de la industria, variables de comportamiento interno y externo de la cartera y la estimación de posibles escenarios futuros según variables macroeconómicas.

La provisión por pérdidas esperadas es definida según la siguiente fórmula:

$$PE = PD \times LGD \times EAD$$

En donde:

PE = Pérdida Esperada

PD = Probabilidad de Default

LGD = Pérdida dado el Default (Loss Given Default)

EAD = Exposición al incumplimiento (Exposure at Default)

Tanto la probabilidad de default (PD) como la pérdida dado el default se obtienen de análisis estadísticos de la información histórica de recuperación de los fondos administrados por Toesca y de la industria de factoring, junto con factores macroeconómicos del mercado chileno.

El parámetro de pérdida dado el default (LGD) depende al menos de los siguientes componentes:

- Los flujos de pago provenientes de desembolsos del deudor o de acciones de cobranzas (incluidas las judiciales).
- Los flujos provenientes de la ejecución y liquidación de garantías.
- Los gastos y costos directos e indirectos involucrados en los procesos de cobranza, acciones judiciales, remates y de mantenciones del bien (en caso de ser adjudicado por la propia entidad).
- El plazo que toma el proceso de recuperación.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(5) Administración de riesgos del Fondo (continuación)

(a) Gestión de riesgo financiero (continuación)

(ii) Riesgo de crédito (continuación)

Exposición al riesgo de crédito de operaciones de crédito a costo amortizado:

Exposición Bruta al Riesgo de Crédito	31/12/2021
	M\$
Operaciones de crédito	31.630.952
Garantías o colaterales	-
Máxima exposición Neta al riesgo de crédito	31.630.952

La inversión en operaciones de crédito corresponde a operaciones de factoring de facturas que se transan en la Bolsa de Producto. A continuación, se presenta una tabla resumen con la estimación de pérdida esperada, para los pagarés que existen en cartera. El factor de provisión es obtenido mediante un modelo que considera todos los requerimientos de IFRS 9.

Estrategia	Provisión Estimada (M\$)	Provisión % Pérdida Esperada
Facturas	138.327	0,4354%

(iii) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la exposición del Fondo a una potencial pérdida como resultado de la imposibilidad de cumplir sus obligaciones cuando llega su vencimiento. Al 31 de diciembre de 2021 -la exposición del Fondo a este tipo de riesgo es muy baja, puesto que no tiene obligaciones de deuda, siendo sus obligaciones comerciales muy menores en relación con sus activos líquidos. El Fondo establece, a través de su reglamento interno, una política de liquidez que define como monto mínimo de activos líquidos de al menos un 0,75% sobre el total de activos del fondo, de tal forma de asegurar el cumplimiento de sus obligaciones.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(5) Administración de riesgos del Fondo (continuación)

(a) Gestión de riesgo financiero (continuación)

(iii) Riesgo de liquidez

Liquidez esperada de los activos mantenidos:

31 de diciembre de 2021

Ítem	De 0 a 89 días M\$	De 90 a 179 días M\$	De 180 a 269 días M\$	De 270 a 359 días M\$	De 360 y más días M\$	Total M\$
Instrumento de deuda	31.630.952	0	0	0	0	31.630.952
Inversiones Método Participación	0	0	0	0	0	0
Otros documentos y cuentas por cobrar	4.364.826	0	0	0	0	4.364.826
Efectivo o Efectivo Equivalente	5.295	0	0	0	0	5.295
Otros activos	137.120	0	0	0	0	137.120
TOTAL	36.138.193	0	0	0	0	36.138.193
% del total de activos financieros	100	0	0	0	0	100

Liquidez esperada de los pasivos mantenidos:

31 de diciembre de 2021

Ítem	De 0 a 89 días M\$	De 90 a 179 días M\$	De 180 a 269 días M\$	De 270 a 359 días M\$	De 360 y más días M\$	Total M\$
Otros Pasivos Financieros	0	0	0	0	0	0
Prestamos	8.004.446	0	0	0	0	8.004.446
Remuneraciones sociedad administradora	4.788	0	0	0	0	4.788
Otros documentos y cuentas por pagar	527.163	0	0	0	0	527.163
Otros	0	0	0	0	0	0
TOTAL	8.536.397	0	0	0	0	8.536.397
% del total de pasivos financieros	100	0	0	0	0	100

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(5) Administración de riesgos del Fondo (continuación)

(b) Gestión de riesgo de capital

El patrimonio del Fondo no varía de manera significativa diariamente ya que el Fondo no está sujeto a suscripciones y rescates diarios a discreción de los partícipes de cuotas. Por lo que este riesgo está acotado, dado al reglamento interno del fondo. Con el objetivo de salvaguardar el correcto funcionamiento del fondo, se han definido políticas relativas a aportes y rescates con el fin de controlar la liquidez y velar por una correcta liquidación de activos poco líquidos. El fondo no tiene requerimientos externos de capital, con excepción de lo requerido en el artículo N° 5 de la Ley Única de Fondos (Ley 20.712), que establece que un fondo debe contar con un patrimonio no menor al equivalente a UF 10.000 transcurrido un año del depósito del reglamento interno del fondo. A la fecha de emisión de los estados financieros y durante todo el período informado, el fondo ha cumplido con el requerimiento descrito, siendo este monitoreado permanentemente.

(c) Estimación del valor razonable

La política de valorización de Toesca establece que todas las inversiones se valorizarán a precios de mercado. En el evento que no se cuente con un precio de mercado de una fuente de precios generalmente reconocida, al menos de forma anual, se solicitará a un tercero independiente a la administradora, que cuente con las competencias técnicas necesarias, un informe de valorización técnica de dicho instrumento.

(d) Riesgos operacionales

Los riesgos operacionales están asociados a la probabilidad de que ocurra un evento interno operativo no deseado y que impacte significativamente en la valorización del Fondo. La monitorización de estos riesgos es llevada por el área de operaciones.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(6) Juicios y estimaciones contables críticas

La preparación de estados financieros en conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También necesita que la administración utilice su criterio en el proceso de aplicar los principios contables del Fondo. Estas áreas que implican un mayor nivel de discernimiento o complejidad, son administradas manteniendo sus activos y pasivos a valores razonables.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado, correspondiendo a:

- Medición de valor razonable (nota 5.3).
- Moneda funcional (nota 2.4).

(7) Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee Activos Financieros a Valor Razonable con Efecto en Resultados.

(8) Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee Activos Financieros a Valor Razonable con efecto en otros resultados integrales.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(9) Activos financieros a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2021 el Fondo posee activos financieros a costo amortizado, en conformidad a lo establecido en su respectivo reglamento Interno.

(a) Activos

	<u>31/12/2021</u>	
	Corriente	No
	M\$	Corriente
Títulos de renta variable	M\$	M\$
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión	-	-
Certificados de depósitos de valores	-	-
Títulos que representen productos	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-
Títulos de deuda		
Depósitos a plazo	-	-
Letras de créditos de bancos e instituciones financieras	-	-
Títulos de deuda de corto plazo registrados	-	-
Bonos registrados	-	-
Títulos de deuda de Securitización	-	-
Cartera de créditos y cobranza	-	-
Títulos emitidos o garantizados por Estado o Bancos Centrales	-	-
Otros títulos de deuda	31.630.952	-
Total activos financieros a costo amortizado	31.630.952	-

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(9) Activos financieros a costo amortizado (continuación)

(b) El movimiento de los activos financieros a costo amortizado se resume como sigue:

Movimiento de los activos a valor razonable con efecto en resultados	31/12/2021
	M\$
Saldo inicial 1 de enero	-
Intereses y reajustes	1.257.302
Provisión de deterioro	(138.327)
Compras	156.439.546
Ventas y vencimientos	(125.927.569)
Saldo final	<u>31.630.952</u>

(c) Composición de la cartera

	31/12/2021			%
	Nacional	Extranjer o	Total	
	M\$	M\$	M\$	% del total de activos
Títulos de renta variable:				
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión	-	-	-	-
Certificados de depósitos de valores	-	-	-	-
Títulos que representen productos	-	-	-	-
Otros títulos de renta variable	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-
Títulos de deuda				
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Letras de créditos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Títulos de deuda de corto plazo registrados	-	-	-	-
Bonos registrados	-	-	-	-
Títulos de deuda de Securitización	-	-	-	-
Cartera de créditos y cobranza	-	-	-	-
Títulos emitidos o garantizados por Estado o Bancos Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	31.630.952	-	31.630.952	87,5278%
Subtotal	31.630.952	-	31.630.952	87,5278%
Totales	31.630.952	-	31.630.952	87,5278%

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(10) Inversiones valorizadas por el método de participación

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee Inversiones valorizadas por el método de participación.

(11) Propiedades de inversión

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee Propiedades de Inversión.

(12) Cuentas y documentos por cobrar y por pagar en operaciones

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee Cuentas y documentos por cobrar y por pagar en operaciones.

(13) Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados.

(14) Préstamos

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee préstamos.

Préstamos que devengan intereses	31/12/2021	
	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$
Pagaré (capital)	8.000.000	-
Intereses	4.446	-
Total	8.004.446	-

(15) Otros pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee otros pasivos financieros.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(16) Otros documentos y cuentas por cobrar y por pagar

La composición del rubro es la siguiente:

	31/12/2021
	M\$
Transacciones por Cobrar	4.364.826
Total	4.364.826

	31/12/2021
	M\$
Dividendos por pagar a aportantes	516.011
Otras Cuentas por Pagar	274
Provisión Auditoría	7.634
Provisión Servicios DCV	224
Provisión Valorizadores	1.372
Servicios de B.O.	1.648
Total	527.163

(17) Ingresos anticipados

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee ingresos anticipados.

(18) Otros activos y otros pasivos

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee otros activos y pasivos.

Otros Activos	31/12/2021	
	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$
Gastos Anticipados Comisión Línea 3 años	-	137.120
Total	-	137.120

Otros Pasivos	31/12/2021	
	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$
Porción no girada de Comisión Línea 3 años	-	67.110
Total	-	67.110

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(19) Intereses y reajustes

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo presenta en sus resultados M\$ 1.257.302 por concepto de intereses.

(20) Instrumentos financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee instrumentos financieros derivados afectos a contabilidad de cobertura.

(21) Efectivo y efectivo equivalente

La composición de este rubro es la siguiente:

	31/12/2021
	M\$
Efectivo en Banco	5.295
Total	5.295

Al 31 de diciembre de 2021, los saldos presentados en el Estado de Situación Financiera del efectivo y efectivo equivalente, son los mismos que se presentan en el estado de flujo de efectivo.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(22) Cuotas emitidas

El valor de las cuotas suscritas y pagadas del Fondo al 31 de diciembre de 2021 tienen un valor cuota de \$ 100,0000 para la Serie I, \$ 100,0000 para la Serie S y \$ 100,0000 para la Serie T. A continuación, se presentan los principales movimientos de cuota para todas las series.

a) Al 31 de diciembre de 2021:

31 de Diciembre de 2021

Serie I

Fecha	Por Emitir	Comprometidas	Suscritas	Pagadas
12 de Febrero de 2021	0	0	500	500
23 de Julio de 2021	0	0	480.198	480.198
23 de Septiembre de 2021	0	0	227.357	227.357
1 de Octubre de 2021	0	0	5.758.513	5.758.513
15 de Octubre de 2021	0	0	228.097	228.097
19 de Octubre de 2021	0	0	414.341	414.341
21 de Octubre de 2021	0	0	1.094.352	1.094.352
28 de Octubre de 2021	0	0	9.945.152	9.945.152
19 de Noviembre de 2021	0	0	2.176.522	2.176.522
26 de Noviembre de 2021	0	0	24.778.746	24.778.746
6 de Diciembre de 2021	0	0	59.255	59.255
17 de Diciembre de 2021	0	0	842.187	842.187
23 de Diciembre de 2021	0	0	4.962.366	4.962.366
27 de Diciembre de 2021	0	0	49.314	49.314
29 de Diciembre de 2021	0	0	98.406	98.406
TOTAL	0	0	51.115.306	51.115.306

31 de Diciembre de 2021

Serie S

Fecha	Por Emitir	Comprometidas	Suscritas	Pagadas
12 de Febrero de 2021	0	0	100	100
18 de Junio de 2021	0	0	12.035.119	12.035.119
20 de Septiembre de 2021	0	0	9.880.719	9.880.719
4 de Octubre de 2021	0	0	4.997.780	4.997.780
3 de Diciembre de 2021	0	0	15.771.486	15.771.486
TOTAL	0	0	42.685.204	42.685.204

31 de Diciembre de 2021

Serie T

Fecha	Por Emitir	Comprometidas	Suscritas	Pagadas
-------	------------	---------------	-----------	---------

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

6 de Enero de 2021	0	0	3.001.000	3.001.000
7 de Enero de 2021	0	0	3.499.363	3.499.363
8 de Enero de 2021	0	0	4.998.130	4.998.130
11 de Enero de 2021	0	0	6.994.432	6.994.432
12 de Enero de 2021	0	0	2.497.664	2.497.664
13 de Enero de 2021	0	0	7.192.038	7.192.038
15 de Enero de 2021	0	0	2.995.635	2.995.635
18 de Enero de 2021	0	0	1.496.811	1.496.811
19 de Enero de 2021	0	0	2.992.656	2.992.656
20 de Enero de 2021	0	0	1.994.652	1.994.652
21 de Enero de 2021	0	0	2.991.384	2.991.384
22 de Enero de 2021	0	0	1.495.318	1.495.318
25 de Enero de 2021	0	0	5.977.298	5.977.298
26 de Enero de 2021	0	0	3.784.837	3.784.837
27 de Enero de 2021	0	0	1.991.611	1.991.611
28 de Enero de 2021	0	0	3.285.474	3.285.474
29 de Enero de 2021	0	0	6.171.291	6.171.291
1 de Febrero de 2021	0	0	2.088.885	2.088.885
2 de Febrero de 2021	0	0	3.977.922	3.977.922
3 de Febrero de 2021	0	0	1.491.397	1.491.397
4 de Febrero de 2021	0	0	4.970.193	4.970.193
5 de Febrero de 2021	0	0	4.174.116	4.174.116
8 de Febrero de 2021	0	0	1.986.024	1.986.024
9 de Febrero de 2021	0	0	2.979.095	2.979.095
10 de Febrero de 2021	0	0	7.744.041	7.744.041
15 de Febrero de 2021	0	0	7.437.760	7.437.760
17 de Febrero de 2021	0	0	3.469.282	3.469.282
19 de Febrero de 2021	0	0	1.981.649	1.981.649
23 de Febrero de 2021	0	0	3.959.388	3.959.388
26 de Febrero de 2021	0	0	3.956.787	3.956.787
5 de Marzo de 2021	0	0	993.393	993.393
30 de Marzo de 2021	0	0	(12.890.450)	(12.890.450)
5 de Abril de 2021	0	0	2.475.946	2.475.946
9 de Abril de 2021	0	0	5.939.353	5.939.353
15 de Abril de 2021	0	0	1.878.606	1.878.606
16 de Abril de 2021	0	0	1.186.368	1.186.368
27 de Abril de 2021	0	0	3.945.901	3.945.901
28 de Abril de 2021	0	0	5.917.830	5.917.830
29 de Abril de 2021	0	0	6.902.672	6.902.672
10 de Mayo de 2021	0	0	2.957.317	2.957.317
17 de Mayo de 2021	0	0	3.938.593	3.938.593
24 de Mayo de 2021	0	0	6.945.919	6.945.919
25 de Mayo de 2021	0	0	10.917.517	10.917.517
26 de Mayo de 2021	0	0	2.977.664	2.977.664
27 de Mayo de 2021	0	0	3.693.565	3.693.565
15 de Julio de 2021	0	0	5.991.145	5.991.145
21 de Julio de 2021	0	0	1.996.338	1.996.338
22 de Julio de 2021	0	0	4.991.923	4.991.923
3 de Agosto de 2021	0	0	2.990.394	2.990.394
4 de Agosto de 2021	0	0	14.946.521	14.946.521
9 de Agosto de 2021	0	0	300.181	300.181
15 de Agosto de 2021	0	0	(6.458.183)	(6.458.183)

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSIONNotas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

31 de Agosto de 2021	0	0	(700.000)	(700.000)
7 de Septiembre de 2021	0	0	376.674	376.674
8 de Septiembre de 2021	0	0	3.885.442	3.885.442
16 de Septiembre de 2021	0	0	2.521.260	2.521.260
8 de Octubre de 2021	0	0	2.491.712	2.491.712
13 de Octubre de 2021	0	0	5.974.036	5.974.036
28 de Octubre de 2021	0	0	(3.000.000)	(3.000.000)
2 de Noviembre de 2021	0	0	(6.361.165)	(6.361.165)
18 de Noviembre de 2021	0	0	(6.917.652)	(6.917.652)
21 de Noviembre de 2021	0	0	(8.200.000)	(8.200.000)
23 de Noviembre de 2021	0	0	(987.387)	(987.387)
29 de Noviembre de 2021	0	0	(3.454.459)	(3.454.459)
3 de Diciembre de 2021	0	0	1.971.437	1.971.437
9 de Diciembre de 2021	0	0	443.396	443.396
10 de Diciembre de 2021	0	0	985.324	985.324
15 de Diciembre de 2021	0	0	(8.379.040)	(8.379.040)
19 de Diciembre de 2021	0	0	(5.925.000)	(5.925.000)
20 de Diciembre de 2021	0	0	5.927.318	5.927.318
23 de Diciembre de 2021	0	0	13.209.922	13.209.922
29 de Diciembre de 2021	0	0	1.569.883	1.569.883
TOTAL	0	0	181.546.347	181.546.347

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSIONNotas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021**(22) Cuotas emitidas (continuación)**

Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes, al 31 de diciembre de 2021:

31 de diciembre de 2021

Serie I	Comprometidas	Suscritas	Pagadas	Total
Saldo al Inicio	0	0	0	0
Emisiones del Ejercicio	0	51.115.306	51.115.306	51.115.306
Transferencias	0	0	0	0
Disminuciones	0	0	0	0
Saldo al Cierre	0	51.115.306	51.115.306	51.115.306
Serie S				
Saldo al Inicio	0	0	0	0
Emisiones del Ejercicio	0	42.685.204	42.685.204	42.685.204
Transferencias	0	0	0	0
Disminuciones	0	0	0	0
Saldo al Cierre	0	42.685.204	42.685.204	42.685.204
Serie T				
Saldo al Inicio	0	0	0	0
Emisiones del Ejercicio	0	244.819.683	244.819.683	244.819.683
Transferencias	0	0	0	0
Disminuciones	0	(63.273.336)	(63.273.336)	(63.273.336)
Saldo al Cierre	0	181.546.347	181.546.347	181.546.347

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(22) Reparto de beneficios a los aportantes

Todas las series del Fondo tendrán derecho al retorno del Fondo de acuerdo a lo establecido en el respectivo reglamento interno. Dicho retorno será distribuido trimestralmente mediante el reparto de un dividendo provisorio a cada una de las series.

En todos los casos, el Fondo dará cumplimiento a su obligación de distribuir anualmente al menos el 30% de los beneficios netos percibidos por el Fondo durante el ejercicio. Para estos efectos, se considerará por “Beneficios Netos Percibidos” por el Fondo durante un ejercicio, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas en dicho ejercicio, el total de pérdidas y gastos devengados en el período. En caso que los dividendos provisorios excedan el monto de los beneficios susceptibles de ser distribuidos de ese ejercicio, los dividendos provisorios pagados en exceso deberán ser imputados a beneficios netos percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que puedan no ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos. Para efectos del reparto de dividendos, la Administradora informará, mediante los medios establecidos en el presente reglamento interno, el reparto de dividendos correspondiente, sea este provisorio o definitivo, su monto, fecha y lugar o modalidad de pago, con a lo menos cinco días hábiles de anticipación a la fecha de pago

Serie I

Fecha Distribución	Monto por cuota (\$)	Monto Total Distribuido (M\$)	Factor de reparto	Tipo Dividendo
07-07-2021	1,088	1	1,01076162	Provisorio
06-01-2021	1,059	750	1,105910	Provisorio
31-12-2021	1,625	51.015	1,625400	Provisorio

Serie S

Fecha Distribución	Monto por cuota (\$)	Monto Total Distribuido (M\$)	Factor de reparto	Tipo Dividendo
24-05-2021	0,1	-	1,00099177	Provisorio
07-07-2021	1,5606	18.782	1,01536377	Provisorio
06-01-2021	1,38090	30.264	1,38090	Provisorio
31-12-2021	1,93080	50.606	1,93080	Provisorio

Serie T

Fecha Distribución	Monto por cuota (\$)	Monto Total Distribuido (M\$)	Factor de reparto	Tipo Dividendo
24-05-2021	0,8844	121.004	1,00870681	Provisorio
07-07-2021	1,5188	245.067	1,01495843	Provisorio
06-01-2021	1,38080	265.387	1,38080	Provisorio
31-12-2021	1,93070	215.223	1,93070	Provisorio

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSIONNotas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021**(23) Rentabilidad del fondo**

Serie I			
	Período Actual	Últimos 12 meses	Últimos 24 Meses
Nominal	0,0000	0,0000	0,0000
Real	(6,2421)	0,0000	0,0000

Serie S			
	Período Actual	Últimos 12 meses	Últimos 24 Meses
Nominal	0,0000	0,0000	0,0000
Real	(6,2421)	0,0000	0,0000

Serie T			
	Período Actual	Últimos 12 meses	Últimos 24 Meses
Nominal	0,0000	0,0000	0,0000
Real	(6,6302)	0,0000	0,0000

La rentabilidad nominal es en base a la variación de los valores cuotas para los períodos respectivos, y la rentabilidad real es la rentabilidad nominal menos la variación de la UF para los períodos respectivos. Para el período actual se considera la variación entre el 31 de diciembre de 2021 y la fecha de inicio de operaciones de cada serie.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(24) Valor económico de la cuota

De acuerdo a la naturaleza de las inversiones del fondo y a las disposiciones normativas vigentes (NCG 376 de la CMF), no se ha determinado valor económico de la cuota para el periodo informado.

(25) Inversión acumulada en acciones o en cuotas de Fondos de Inversión

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee inversión acumulada en acciones o en cuotas de fondos de inversión.

(26) Excesos de inversión

Durante el período al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no registró excesos de inversión respecto de los límites establecidos en la Ley N°20.712 y/o en el Reglamento Interno del Fondo.

(27) Gravámenes y prohibiciones

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no mantiene gravámenes o prohibiciones.

(28) Otras garantías

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee otras garantías comprometidas.

(29) Custodia de valores (Norma de Carácter General N°235 de 2009)

Al 31 de diciembre de 2021, no existen inversiones mantenidas en custodia de valores.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(30) Partes relacionadas

Se considera que las partes están relacionadas si una de las partes tiene la capacidad de controlar a la otra o ejercer influencia significativa sobre la otra parte al tomar decisiones financieras u operacionales, o si se encuentran comprendidas por el Artículo N°100 de la Ley de Mercado de Valores.

(a) Remuneración de la Sociedad Administradora

Las remuneraciones que se establecen en el presente numeral incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA) correspondiente de conformidad con la Ley. Se deja constancia que la tasa del IVA vigente a la fecha del depósito del presente reglamento interno corresponde a un 19%. En caso de modificarse la tasa del IVA antes señalada, la remuneración a que se refiere el presente número DOS. se actualizará según la variación que experimente el IVA, de conformidad con la tabla de cálculo que se indica en el Anexo A del presente reglamento interno, a contar de la fecha de entrada en vigencia de la modificación respectiva. La actualización de las remuneraciones a que se refiere el presente número será informada a los Aportantes del Fondo mediante los medios establecidos en el presente reglamento interno, dentro de los cinco días siguientes a su actualización. El Impuesto al Valor Agregado correspondiente a la remuneración asociada a inversiones en Cuotas del Fondo o una serie del mismo, de propiedad de inversionistas sin domicilio ni residencia en Chile será tratado de la forma establecida en el artículo 83 de la Ley, aplicándose a este respecto el plazo máximo establecido por dicha norma. La Administradora cobrará una remuneración fija (la "Remuneración Fija"), cuyo monto diferirá según la Serie de Cuotas de que se trate, el que será determinado multiplicando el valor promedio de los activos del Fondo en el mes correspondiente por la remuneración descrita en la siguiente tabla, y por el porcentaje que el patrimonio de cada serie representa del total del patrimonio del Fondo:

Serie	REMUNERACION FIJA ANUAL
Serie I	No contempla
Serie S	Hasta 1,19% IVA Incluido
Serie T	No contempla

La Remuneración Fija se determinará libremente por la Administradora dentro del rango autorizado por la tabla anterior (informándose como se señala en el párrafo siguiente), se devengará en forma diaria y se pagará mensualmente, por períodos vencidos, dentro de los primeros cinco días hábiles del mes siguiente a aquel en que se hubiere devengado. La Administradora llevará un registro completo con la Remuneración Fija aplicada en cada periodo a cada serie, el cual deberá estar a disposición de los Partícipes que deseen consultarlo en las oficinas de la Administradora. La información de ese registro poseerá una antigüedad máxima de dos días.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(31) Partes relacionadas (continuación)

La Administradora llevará un registro completo con la Remuneración Variable aplicada en cada periodo a cada serie, el cual deberá estar a disposición de los Partícipes que deseen consultarlo en las oficinas de la Administradora; la información de ese registro poseerá una antigüedad máxima de 2 días.

	31/12/2021
	M\$
Remuneración por Pagar AGF	4.788
Total	4.788

	31/12/2021
	M\$
Gasto por Remuneración de Administración AGF	7.900
Total	7.900

(b) Tenencia de cuotas por la administradora:

Toesca Deuda Privada Fondo de Inversión, administrado por Toesca S.A, Administradora General de Fondos, mantiene 27.806.605 cuotas de la serie S del Fondo al 31 de diciembre de 2021.

(c) Transacciones con personas relacionadas:

El Fondo no ha efectuado transacciones con otros fondos de la Administradora, ni personas relacionadas, ni partícipes del mismo fondo, al 31 de diciembre de 2021.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(32) Garantía constituida por la Sociedad Administradora en beneficio del Fondo

La garantía constituida por la Sociedad Administradora en beneficio del fondo, en cumplimiento de las disposiciones legales, se presentan a continuación:

31 de diciembre de 2021

Naturaleza	Emisor	Representante de los Beneficiarios	Monto UF	Vigencia Desde	Vencimiento
Póliza de Seguro	Aseguradora Porvenir	Banco de Chile	30.000	10-01-2021	10-01-2022

(33) Resultado en venta de instrumentos financieros

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo presenta resultados en ventas por M\$ 90.817.

(34) Ingresos por dividendos

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no presenta ingresos por dividendos.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(35) Otros gastos de operación

Al 31 de diciembre de 2021 los otros gastos de operación corresponden a lo siguiente:

	31/12/2021
	M\$
Comisiones bancarias	1.244
Gastos bancarios	4.144
Intereses por préstamos bancarios	100.329
Total	105.717

(36) Información estadística

La información estadística del Fondo se detalla a continuación:

a) Al 31 de diciembre de 2021

31 de diciembre de 2021

Serie I

Emisión Vigente	Valor Cuota Libro	Valor Cuota Mercado	Patrimonio M	Aportantes N°
28-02-2021	99,7300	100,3140	50	1
31-03-2021	99,9520	99,9520	50	1
30-04-2021	100,1560	100,1560	50	1
31-05-2021	100,4640	100,4640	50	1
30-06-2021	101,0880	101,0880	51	1
31-07-2021	100,1840	100,1840	48.158	3
31-08-2021	100,5988	100,5988	48.358	3
30-09-2021	100,0000	100,0000	70.806	3
31-10-2021	100,5235	100,5235	1.824.352	9
30-11-2021	101,1573	101,1573	4.562.576	12
31-12-2021	100,0000	101,6276	5.111.532	15

31 de Diciembre de 2021

Serie S

Emisión Vigente	Valor Cuota Libro	Valor Cuota Mercado	Patrimonio M	Aportantes N°
28-02-2021	99,7800	100,3700	10	1
31-03-2021	100,1000	100,1000	10	1
30-04-2021	100,4300	100,4300	10	1
31-05-2021	100,8400	100,8400	10	1
30-06-2021	101,5606	101,5606	1.222.304	1
31-07-2021	100,3025	100,3025	1.207.163	1
31-08-2021	100,8204	100,8204	1.213.396	1

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

30-09-2021	100,0000	100,0000	2.191.594	2
31-10-2021	100,6252	100,6252	2.708.198	3
30-11-2021	101,3587	101,3587	2.727.939	3
31-12-2021	100,0000	101,9330	4.268.520	3

31 de Diciembre de 2021

Serie T

Emisión Vigente	Valor Cuota Libro	Valor Cuota Mercado	Patrimonio M	Aportantes N°
31-01-2021	100,5069	100,5069	6.368.076	1
28-02-2021	100,5396	101,1293	11.418.899	1
31-03-2021	100,8844	100,8844	10.257.833	1
30-04-2021	101,2120	101,2120	13.150.045	1
31-05-2021	100,7744	100,7744	16.260.587	1
30-06-2021	101,5188	101,5188	16.380.701	1
31-07-2021	100,3024	100,3024	17.486.292	1
31-08-2021	100,8203	100,8203	18.693.560	1
30-09-2021	100,0000	100,0000	19.219.802	1
31-10-2021	100,6252	100,6252	19.889.956	1
30-11-2021	101,3587	101,3587	17.407.658	1
31-12-2021	100,0000	101,9330	18.154.634	1

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(37) Consolidación de subsidiarias o filiales e información de asociadas o coligadas

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no posee Inversiones bajo el método de la participación.

(38) Honorarios por custodia y administración

La composición de este rubro es la siguiente:

	31/12/2021
	M\$
Servicios de auditoría	7.635
Servicios de custodia	20.128
Servicios de BO	16.388
Provisión Deterioro	180.562
Servicios Valorización y asesorías	11.691
Total	236.404

(39) Remuneración del comité de vigilancia

Al 31 de diciembre de 2021, no se presentan gastos por concepto de Remuneración del comité de vigilancia.

(40) Sanciones

Al 31 de diciembre de 2021, no existen sanciones que informar.

(41) Hechos relevantes

Para el cierre de los presentes Estados Financieros, no existen hechos relevantes que informar.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Notas a los Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2021

(42) Hechos posteriores

Con fecha 10 de enero de 2022 entra en vigencia la póliza N° 01-23-023312 relacionada con la garantía constituida por la sociedad administradora en beneficio del fondo, en cumplimiento de las disposiciones legales. El monto de la renovación de por UF10.000.

Con fecha 01 de marzo de 2022 se celebró sesión extraordinaria de directorio de la Administradora, la que incorpora modificaciones al Reglamento Interno del Fondo, estas son las siguientes:

“1) Se modifica el derecho al retorno del Fondo de la Serie I según se indica en el cuadro del número Uno del Título V del reglamento interno, reemplazándose por el derecho al retorno del Fondo, proporcional al patrimonio de la Serie I con respecto al patrimonio del Fondo, por hasta la tasa de retorno preferente trimestral en base 30/360 el que se pagará trimestralmente como dividendo. De la misma manera, se modifica el numeral /iv/ relativo a las características de la Serie I, del mismo número Uno del Título V del reglamento interno, a fin de especificar lo siguiente: “Durante cada trimestre calendario, la Serie I acumulará utilidades preferentes a la Serie S por hasta la tasa de retorno preferente de su patrimonio. Una vez alcanzadas utilidades por sobre la tasa de retorno preferente en el trimestre para la Serie I, la Serie S acumulará utilidades por la tasa de retorno preferente respecto del patrimonio de la Serie S. Si se obtuvieran utilidades por sobre la tasa de retorno preferente de ambas series, la Serie I acumulará el 80% de las utilidades adicionales del trimestre proporcional al patrimonio de la Serie I mientras que la serie S acumulará el 20% del remanente.

Si durante algún trimestre calendario el Fondo tiene pérdidas, éstas serán acumuladas por cada Serie a prorrata de su participación en el Fondo.

Se entiende por “Tasa de retorno preferente” el resultado de TAB promedio más un spread de 1,5% anual, en la cual “TAB Promedio” corresponde a la tasa de interés TAB informada por la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras A.G., o quién ella defina, para operaciones a 30 días, calculada como el promedio de las tasas diarias desde el último día del trimestre anterior al trimestre calendario y el penúltimo día del trimestre calendario en base nominal 360. Esta Tasa de retorno preferente será calculada el último día hábil de cada trimestre calendario y será utilizada en el trimestre inmediatamente posterior.”

2) Se modifica el numeral /iii/ relativo a las características de la Serie S, según se indica en el número Uno del Título V del reglamento interno, eliminándose la alusión referida a que la Serie S también está reservada para los relacionados de la Administradora.

3) Finalmente, se introducen modificaciones menores, meramente instrumentales a las mencionadas en los párrafos anteriores.”

Estas modificaciones entran en vigor el 31 de marzo de 2022

Para el período entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen otros hechos posteriores que informar.

(43) Información por segmento

Al 31 de diciembre de 2021, el Fondo no gestiona sus actividades por segmentos de negocios.

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Estados Complementarios

por el período terminado al 31 de diciembre de 2021

(A) Resumen de la cartera de inversiones

Resumen Cartera de Inversiones	Nacional M\$	Extranjero M\$	Invertido sobre % del Fondo
Acciones de sociedades anónimas abiertas	0	0	0,00
Derechos preferentes de suscripción de acciones de sociedades anónimas abiertas	0	0	0,00
Cuotas de fondos mutuos	0	0	0,00
Cuotas de fondos de inversión	0	0	0,00
Certificados de depósitos de valores	0	0	0,00
Títulos que representen productos	0	0	0,00
Otros títulos de renta variable	0	0	0,00
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	0	0	0,00
Cartera de créditos o de cobranzas	0	0	0,00
Títulos emitidos o garantizados por Estados o Bancos Centrales	0	0	0,00
Otros títulos de deuda	31.630.952	0	87,5278
Acciones no registradas	0	0	0,00
Cuotas de fondos de inversión privados	0	0	0,00
Títulos de deuda no registrados	0	0	0,00
Bienes raíces	0	0	0,00
Proyectos en desarrollo	0	0	0,00
Deuda de operaciones de leasing	0	0	0,00
Acciones de sociedades anónimas inmobiliarias y concesionarias	0	0	0,00
Otras inversiones	0	0	0,00
TOTAL	31.630.952	0	87,5278

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Estados Complementarios
al 31 de diciembre de 2021

(B) Estados de resultado devengado y realizado

	31/12/2021
	M\$
UTILIDAD(PERDIDA) NETA REALIZADA DE INVERSIONES (+ Ó -)	248.713
Enajenación de acciones de sociedades anónimas (+ ó -)	0
Enajenación de cuotas de fondos de inversión (+ ó -)	0
Enajenación de cuotas de fondos mutuos (+ ó -)	0
Enajenación de Certificados de Depósitos de Valores (+ ó -)	0
Dividendos percibidos (+)	0
Enajenación de títulos de deuda (+ ó -)	90.817
Intereses percibidos en títulos de deuda (+)	157.896
Enajenación de bienes raíces (+ ó -)	0
Arriendo de bienes raíces (+)	0
Enajenación de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles (+ ó -)	0
Resultados por operaciones con instrumentos derivados (+ ó -)	0
Otras inversiones y operaciones (+ ó -)	0
PERDIDA NO REALIZADA DE INVERSIONES (-)	0
Valorización de acciones de sociedades anónimas (-)	0
Valorización de cuotas de fondos de inversión (-)	0
Valorización de cuotas de fondos mutuos (-)	0
Valorización de títulos de deuda (-)	0
Valorización de bienes raíces (-)	0
Valorización de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles (-)	0
Resultado por operaciones con instrumentos derivados (-)	0
Otras inversiones y operaciones (-)	0
UTILIDAD NO REALIZADA DE INVERSIONES (+)	1.099.406
Valorización de acciones de sociedades anónimas (+)	0
Valorización de cuotas de fondos de inversión (+)	0
Valorización de cuotas de fondos mutuos (+)	0
Dividendos devengados (+)	0
Valorización de títulos de deuda (+)	1.099.406
Intereses devengados de títulos de deuda (+)	0
Valorización de bienes raíces (+)	0
Arriendos devengados de bienes raíces (+)	0
Valorización de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles (+)	0
Resultado por operaciones con instrumentos derivados (+)	0
Otras inversiones y operaciones (+)	0
GASTOS DEL EJERCICIO (-)	(350.020)
Costos Financieros (-)	0
Comisión de la sociedad administradora (-)	(7.900)
Remuneración del comité de vigilancia (-)	0
Gastos operacionales de cargo del fondo (-)	(236.403)
Otros gastos (-)	(105.717)
Diferencias de cambio (+ ó -)	0
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO (+ Ó -)	998.099

TOESCA DEUDA PRIVADA FACTURAS FONDO DE INVERSION

Estados Complementarios
al 31 de diciembre de 2021

C) Estados de utilidad para la distribución de dividendos

	31/12/2021
	M\$
BENEFICIO NETO PERCIBIDO EN EL EJERCICIO (+ Ó -)	(101.307)
Utilidad (pérdida) neta realizada de inversiones (+ ó -)	248.713
Pérdida no realizada de inversiones (-)	0
Gastos del ejercicio (-)	(350.020)
Saldo neto deudor de diferencias de cambio (-)	0
DIVIDENDOS PROVISORIOS (-)	(998.099)
BENEFICIO NETO PERCIBIDO ACUMULADO DE EJERCICIOS ANTERIORES (+ Ó -)	0
UTILIDAD (PÉRDIDA) REALIZADA NO DISTRIBUIDA(+ Ó -)	0
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida inicial (+ ó -)	0
Utilidad devengada acumulada realizada en ejercicio (+)	0
Pérdida devengada acumulada realizada en ejercicio (-)	0
Dividendos definitivos declarados (-)	0
PÉRDIDA DEVENGADA ACUMULADA (-)	0
Pérdida devengada acumulada inicial (-)	0
Abono a pérdida devengada acumulada (+)	0
AJUSTE A RESULTADO DEVENGADO ACUMULADO (+)	0
Por utilidad devengada en el ejercicio (+)	0
Por pérdida devengada en el ejercicio (+)	0
MONTO SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUIR (+ Ó -)	(1.099.406)