

**TOESCA S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE
FONDOS**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

TOESCA S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en Unidades de Fomento



Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Accionistas y Directores de
Toesca S.A. Administradora General de Fondos:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Toesca S.A. Administradora General de Fondos que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

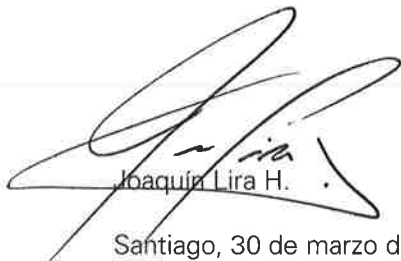
Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Toesca S.A. Administradora General de Fondos al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Joaquín Lira H.

Santiago, 30 de marzo de 2017

KPMG Ltda.

ESTADOS FINANCIEROS

TOESCA S.A. ADMINISTRADORA GENERAL
DE FONDOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015

INDICE

	N° Página
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	1
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	3
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO	4
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	6
Nota 1 INFORMACIÓN CORPORATIVA	7
Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN	8
Nota 3 PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	9
Nota 4 CAMBIOS CONTABLES	19
Nota 5 ADMINISTRACIÓN DE RIESGO	19
Nota 6 CLASIFICACION DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	24
Nota 7 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	25
Nota 8 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	26
Nota 9 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	26
Nota 10 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	28
Nota 11 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (NETO)	28
Nota 12 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	29
Nota 13 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	29
Nota 14 ACTIVOS (PASIVOS) POR IMPUESTOS	29
Nota 15 IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS	30
Nota 16 PATRIMONIO	31
Nota 17 INGRESOS	33
Nota 18 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	33
Nota 19 OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	34
Nota 20 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS	34
Nota 21 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	34
Nota 22 MEDIO AMBIENTE	34
Nota 23 SANCIONES	34
Nota 24 HECHOS RELEVANTES	35
Nota 25 HECHOS POSTERIORES	35

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL

31/12/2016
M\$31/12/2015
M\$

ACTIVOS

Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7	257.598	182.234
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	1.600	210.876
Otros Activos no financieros	13	11.120	-
Activos por Impuestos corrientes	14	16.348	-
Activos corrientes totales		286.666	393.110
Activos no corrientes			
Propiedades Plantas y Equipos	11	67.051	-
Activos por Impuestos Diferidos	15	87.883	32.766
Total de activos no corrientes		154.934	32.766
Total de activos		441.600	425.876

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA, CONTINUACIÓN

31/12/2016
M\$31/12/2015
M\$

PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	12	84.787	38.829
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	9	3.179	102.085
Pasivos por Impuestos corrientes	13	1.850	-
Pasivos corrientes totales		89.816	140.914
Total pasivos		89.816	140.914
Patrimonio			
Capital	16	524.534	262.167
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16	-201.872	29.189
Otras reservas	16	29.122	-6.394
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	16	351.784	284.962
Patrimonio total		351.784	284.962
Total de patrimonio y pasivos		441.600	425.876

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	NOTAS	ACUMULADO	
		01/01/2016 31/12/2016 M\$	01/01/2015 31/12/2015 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	19.772	14.189
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		19.772	14.189
Gasto de administración	18	-102.321	-69.231
Otras ganancias (pérdidas)	19	-	-49.308
Ingresos financieros	17.2	5.607	6.358
Costos financieros		-	
Resultados por unidades de reajuste		257	180
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		-76.685	-97.812
Gasto por impuestos a las ganancias	15.2	55.117	29.256
Ganancia (pérdida)		-21.568	-68.556

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES, CONTINUACIÓN	ACUMULADO	
	01/01/2016 31/12/2016 M\$	01/01/2015 31/12/2015 M\$
Ganancia (pérdida)	-21.568	-68.556
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral total	-21.568	-68.556
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	-21.568	-68.556
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-
Resultado integral total	-21.568	-68.556

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO		CAPITAL EN ACCIONES	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PATRIMONIO TOTAL
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2016		262.167	-6.394	29.189	284.962	284.962
Saldo Inicial Reexpresado		262.167	-6.394	29.189	284.962	284.962
	Ganancia (pérdida)	-	-	-21.568	-21.568	-21.568
	Otro resultado integral					
	Resultado integral	-	-	-21.568	-21.568	-21.568
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	262.367	35.516	-209.493	88.390	88.390
Total de cambios en patrimonio		262.367	35.516	-231.061	66.822	66.822
Saldo Final Período Actual 31/12/2016		524.534	29.122	-201.872	351.784	351.784

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO, CONTINUACIÓN		CAPITAL EN ACCIONES	OTRAS RESERVAS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	PATRIMONIO TOTAL
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2015		262.167	-6.394	97.745	353.518	353.518
Saldo Inicial Reexpresado		262.167	-6.394	97.745	353.518	353.518
	Ganancia (pérdida)	-	-	-68.556	-68.556	-68.556
	Otros Resultados integrales	-	-	-	-	-
	Resultado integral	-	-	-68.556	-68.556	-68.556
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio		-	-	-68.556	-68.556	-68.556
Saldo Final Período Anterior 31/12/2015		262.167	-6.394	29.189	284.962	284.962

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	NOTAS	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación		0	0
Cobros procedentes de la prestación de servicios		4.961	41.161
Clases de pagos		0	0
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-90.831	-61.963
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-2.534	-9.845
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		-88.404	-30.647
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Préstamos de entidades relacionadas		-98.599	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras		0	0
Aumentos (Disminuciones de capital)		262.367	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		163.768	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Flujos de Efectivo Netos procedentes de (Utilizados en) actividades de financiación		163.768	0
Flujos de Efectivo Netos procedentes de (Utilizados en) actividades de operación		-88.404	-30.647
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		163.768	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-88.404	-30.647
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	7	182.234	212.881
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	257.598	182.234

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 1 Información Corporativa

Toesca S.A. Administradora General de Fondos (ex ING Administradora de Fondos de Inversión S.A.) fue constituida en Chile, mediante escritura pública el 06 de abril de 1990, ante el notario público de Santiago don Aliro Veloso Muñoz, inscrita a fojas 16.911 Nro. 8.483 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1990 y autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros mediante Resolución N°111 del 22 de junio de 1990, quedando sujeta a la fiscalización de la Superintendencia.

La dirección comercial es Magdalena N°140, Oficina 2201, Las Condes Santiago.

El objeto exclusivo de la Sociedad es la administración de recursos de terceros, según lo contemplado en la Ley N°20.712, así como la realización de las demás actividades complementarias a su giro que autorice la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 02 de septiembre de 2003, en resolución exenta N°264 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se aprobó el cambio de nombre de ING Administradora de Fondos de Inversión S.A. a Toesca S.A. Administradora de Fondos de Inversión.

Con fecha 07 de octubre 2003, en resolución exenta N°304, se aprobó el cambio de nombre del Fondo de Inversión Inmobiliario Aetfin Mixto, el que pasó a denominarse Toesca Fondo de Inversión.

Con fecha 09 de mayo 2007, en resolución exenta N°194, se aprobó a Moneda Desarrollo Inmobiliario Fondo de Inversión, quien dio inicio de sus actividades el 14 de junio de 2007 y se liquidó con fecha 30 de junio 2014.

Con fecha 30 de marzo de 2015, en resolución exenta N°78, se aprobó la reforma a los estatutos de Toesca S.A. Administradora de Fondos de Inversión.

Con fecha 30 de marzo de 2015, la Superintendencia de Valores y Seguros emitió Resolución Exenta N°78 que aprobó cambio la reforma de los estatutos de Toesca S.A. Administradora de Fondos de Inversión consistente en un cambio en su razón social y objeto.

Nombre: Toesca S.A. Administradora General de Fondos.

Objeto: El objeto exclusivo de la Sociedad es la administración de recursos de terceros, según lo contemplado en la Ley N°20.712, así como la realización de las demás actividades complementarias a su giro que autorice la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con fecha 4 de noviembre de 2016, AR Capital SpA, Rol Único Tributario No 76.600.526-8, reemplazó a la Sociedad Moneda Asset Management S.A. como accionista de la Compañía, al adquirir de dicha sociedad el 99,875% de las acciones de Toesca S.A., correspondientes a 799 acciones emitidas por la Compañía.

Adicionalmente, en el mismo acto, Inversiones San Patricio Limitada, sociedad matriz de AR Capital SpA, Rol Único Tributario N°76.415.645-5, adquirió el 0,125% restante de las acciones de Toesca S.A., correspondiente a una acción, que era propiedad de Moneda Servicios y Asesorías Ltda.

Con fecha 21 de diciembre de 2016, la Superintendencia de Valores y Seguros emitió Resolución Exenta N°5445, en la cual se aprobó la reforma de estatutos de la Sociedad, consistente en un aumento de Capital Social a la suma de M\$524.534, dividido en 1.600 acciones. Dicho aumento de capital fue íntegramente suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2016.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 1 Información Corporativa, continuación

Los accionistas de la Sociedad la componen:

Accionistas	Participación
AR Capital SpA.	99,94%
Inversiones San Patricio Ltda.	0,06%

Nota 2 Bases de Preparación

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de Marzo de 2017.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS, priman estas últimas sobre las primeras.

Con fecha 17 de octubre de 2014, a través del Oficio Circular (OC) N°856 la Superintendencia de Valores y Seguros establece una excepción, de carácter obligatorio, al marco de preparación y presentación de información financiera que el organismo regulador ha definido como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Dicho Oficio Circular instruye a las entidades fiscalizadas, que: "las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.", cambiando, en consecuencia, el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta la fecha anterior a la emisión de dicho Oficio Circular, dado que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren ser adoptadas de manera integral, explícita y sin reservas. Considerando que los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, ya no reconocerán ninguno de los efectos de este OC, tales estados financieros se presentan de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

2.2 Bases de medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de los instrumentos financieros para negociación que son valorizados a valor razonable.

2.3 Período cubierto

Los Estados de Situación Financiera fueron preparados al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015. Los Estados de Resultados Integrales, los Estados de Cambios en el Patrimonio y Flujos de Efectivo por los períodos de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

2.4 Método de conversión

Los activos y pasivos en Unidades de Fomento (UF), se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre, respectivamente.

	SALDO AL 31/12/2016	SALDO AL 31/12/2015
UF	26.347,98	25.629,09

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 2 Bases de Preparación, continuación

2.5 Moneda funcional

Los Estados Financieros de Toesca S.A. Administradora de General de Fondos se presentan en pesos chilenos, de acuerdo a la NIC N°21, ya que cumple con los criterios de moneda funcional, esto es, la moneda que influye fundamentalmente en los precios de venta de bienes y servicios, y también es la moneda del país de origen.

2.6 Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones e hipótesis que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen efectos más importantes sobre los montos reconocidos en los Estados Financieros corresponde principalmente a:

- Valor razonable de instrumentos financieros.
- Pérdidas por deterioro en los activos.
- Estimación de la vida útil de equipos.

Nota 3 Principales Políticas Contables

Los principales criterios aplicados en la preparación de estos Estados Financieros se exponen a continuación. Estos principios han sido aplicados sistemáticamente a todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

3.1 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo comprende los saldos disponibles en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además incluye en este rubro aquellas inversiones de corto plazo con vencimiento igual o menor a 90 días desde la fecha de adquisición, utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en montos determinados de efectivo y sin riesgo de pérdida de valor. Estas partidas se registran al costo amortizado o valor razonable con efecto en resultados.

3.2 Activos y Pasivos Financieros

(i) Reconocimiento y medición inicial

Inicialmente, Toesca S.A. Administradora General de Fondos reconoce un activo o pasivo financiero a valor razonable pero, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambio en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.2 Activos y Pasivos Financieros, continuación

(ii) Clasificación

Un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable.

Toesca S.A. Administradora General de Fondos mantiene activos financieros para negociación.

(iii) Baja

Toesca S.A. Administradora General de Fondos da de baja un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero en una transacción en la que se transfieren todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por la Sociedad es reconocida como un activo o un pasivo separado. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el Otro Resultado Integral, se reconoce en la utilidad del ejercicio.

(iv) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el Estado de Situación Financiera, cuando y sólo cuando la Sociedad tiene el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tiene la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(v) Valorización a costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero reconocido bajo este criterio es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del capital, más o menos la amortización acumulada calculada bajo el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el monto importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

(vi) Medición de valor razonable

El valor razonable de un activo o pasivo financiero representa el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso), en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida), independientemente de si ese precio es observable directamente o estimando utilizando otra técnica de valoración. Una medición del valor razonable es para un activo o pasivo concreto. Por ello, al medir el valor razonable, la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo, en la fecha de medición.

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.2 Activos y Pasivos Financieros, continuación

(vii) Medición de valor razonable, continuación

La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar: (a) en el mercado principal del activo o pasivo; o (b) en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo. Cuando no existe un mercado observable para proporcionar información para fijar el precio en relación con la venta de un activo, o la transferencia de un pasivo a la fecha de la medición, el valor razonable se obtendrá de suponer una transacción en dicha fecha, considerada desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo.

Cuando se utilizan técnicas de valorización, se maximiza el uso de datos de entrada observables relevantes y minimiza el uso de datos de entrada no observables. Cuando un activo o un pasivo medido a valor razonable, tiene un precio comprador y un precio vendedor, el precio dentro del diferencial de precios comprador-vendedor que sea el más representativo del valor razonable, en esas circunstancias se utilizará para medir el valor razonable independientemente de donde se clasifique el dato de entrada en la jerarquía del valor razonable. NIIF 13 establece una jerarquía del valor razonable basada en tres niveles: Nivel 1, Nivel 2 y Nivel 3, en donde se concede la prioridad más alta a los precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos, para activos y pasivos idénticos, y la prioridad más baja a los datos de entrada no observables.

(viii) Identificación y medición del deterioro

La Sociedad evalúa permanentemente si existe evidencia objetiva que los activos financieros no reconocidos al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados, exceptuando los créditos y cuentas por cobrar a clientes. Estos activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado con confiabilidad.

3.3 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no son cotizados en un mercado activo y que la Sociedad no tiene intención de vender inmediatamente o en el corto plazo.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes son valorizados inicialmente al valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles y posteriormente medidos a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.4 Transacciones con Empresas Relacionadas

La Sociedad revela en notas a los Estados Financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, informando separadamente las transacciones con cada una de las empresas.

Transacciones con partes relacionadas es toda transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre partes relacionadas, con independencia de que se cobre o no un precio.

Las transacciones con partes relacionadas durante el período 2016 y 2015 están de acuerdo a los contratos respectivos y se efectuaron en condiciones de mercado para operaciones similares.

Las transacciones que la Sociedad mantiene con sus partes relacionadas, corresponden principalmente a cuentas corrientes mercantiles.

Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, todos los saldos vigentes con estas partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y deben ser liquidados en efectivo dentro del período establecido. (ver detalle en Nota 9.3)

3.5 Impuesto a la Renta e Impuesto Diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de Toesca S.A. Administradora de fondos de inversión, basados en la renta imponible para el período, junto con los ajustes fiscales de períodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos.

El 29 de septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018, y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile.

De acuerdo a lo anterior, la Sociedad el régimen a aplicar a la Sociedad a partir del año 2017 es el Parcialmente Integrado. La Sociedad deberá mantenerse en este régimen de tributación durante a lo menos cinco años comerciales consecutivos. Transcurrido dicho período, podrá cambiarse de régimen, debiendo mantener el nuevo régimen a los menos durante cinco años consecutivos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.5 Impuesto a la Renta e Impuesto Diferidos, continuación

Impuestos Diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2015	22.5%
2016	24%
2017	25.5%
2018	27%

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo activos por impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.6 Propiedad, planta y equipos

Los activos clasificados como propiedad, planta y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, si las hubiere.

La Sociedad deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos, desde el momento que estos bienes se encuentran en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los mismos entre los años de vida útil estimados. Los años de vida útil se resumen de la siguiente manera:

Equipos	Rango de años
Equipos de computación	3
Muebles de oficina	3-7

3.7 Deterioro de Activos no Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, excluyendo activos por impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo sobrepasa su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

El monto recuperable de un activo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libro del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

3.8 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su costo amortizado.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corriente se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es menos de 30 días y no existen diferencias materiales con su valor razonable.

Los acreedores comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores por bienes y servicios adquiridos en el curso normal del negocio.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.9 Provisiones y Pasivos Contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento.

Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados;
- A la fecha de los estados financieros es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación; y
- La cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuesto que refleja la valorización actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

3.10 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

El negocio de Toesca S.A. Administradora General de Fondos está compuesto por un sólo segmento correspondiente a la administración de fondos.

3.11 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad, se reconoce como un pasivo.

El Artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las Sociedades Anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Al 31 de diciembre no existe utilidad líquida sobre las cuales repartir el dividendo.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.12 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Ingresos

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocerán considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

Las ventas de bienes se reconocerán cuando se han transferidos sustancialmente todos los riesgos y ventajas que se poseen sobre ellos.

En el particular, Toesca S.A. Administradora General de Fondos, reconoce sus ingresos por Remuneración cobrados a sus diferentes Fondos de Inversión en base a sus respectivos Reglamentos Internos.

El detalle de los ingresos se individualiza en la Nota explicativa N°18 de estos estados financieros.

Gastos

Los gastos se reconocerán en resultados cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera confiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconocerá un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

El detalle de los gastos se encuentra individualizado en las Notas explicativa N°16 de estos Estados Financieros.

3.13 Moneda Extranjera

Las transacciones en Moneda extranjera se convierten a la Moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en Moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados Integrales.

Las diferencias de valorización que se producen por la variación de los tipos de cambio en los activos y pasivos en Moneda extranjera se informan en el Estado de Resultados Integrales bajo el rubro "Resultados por unidades de reajuste".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.14 Aplicación de nuevas normas

3.14.1 Normas aplicadas anticipadamente

De acuerdo a lo señalado en el Oficio Circular N°592 emitidos por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), la Sociedad ha aplicado en forma anticipada la NIIF 9, Instrumentos Financieros.

3.14.2 Normas e interpretaciones que han sido emitidas y vigentes

Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1: Iniciativa de revelación	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i> : Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, <i>Propiedad, Planta y Equipo</i> , y NIC 38, <i>Activos Intangibles</i> : Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados y NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 41, <i>Agricultura</i> , y NIC 16, <i>Propiedad, Planta y Equipo</i> : Plantas que producen frutos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 27, <i>Estados Financieros Separados</i> , Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.14 Aplicación de nuevas normas, continuación

3.14.3 Normas e interpretaciones que han sido emitidas y aún no está vigente

Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIF 15, Ingresos de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de estas Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros de la Sociedad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 3 Principales Políticas Contables, continuación

3.15 Autorización Estados Financieros

Con fecha 28 de Marzo de 2017, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y autorizaron el envío de la publicación de los presentes Estados Financieros, referidos al 31 de diciembre de 2016.

DIRECTORIO

GERENTE GENERAL	Alejandro Andrés Reyes Miguel
DIRECTORES	José María Eyzaguirre Baeza
	Rodolfo Puchulu Turke
	Eduardo Bizama Cabala
	Juan José León Bustos

Nota 4 Cambios Contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, no han ocurrido cambios contables que afecten la presentación de estos Estados Financieros.

Nota 5 Administración de Riesgo

General

Los recursos de la Sociedad se invierten prioritariamente en cuotas de fondos de inversión y cuotas de fondos mutuos. La Sociedad invertirá principalmente en cuotas de fondos denominados en pesos chilenos y dólar estadounidense. La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno.

Gestión de Riesgo Financiero

La actividad comercial de Toesca S.A. Administradora General de Fondos conlleva riesgos que deben ser adecuadamente administrados, con el propósito de resguardar la rentabilidad y solvencia de la Sociedad. En efecto, la administración de fondos, exponen a la Institución tanto a movimientos adversos e imprevistos en los factores de mercado como a posibles incumplimientos de las contrapartes.

Las políticas de riesgo de Toesca S.A. Administradora General de Fondos, se enmarcan en las políticas de riesgo definidas para las empresas del grupo Toesca, las cuales rigen el manejo del riesgo que se hace a nivel individual dentro de todas y cada una de las Sociedades que conforman el grupo.

Como se indicó, la Sociedad dispone de políticas y procedimientos. Para verificar su debido cumplimiento, la Gerencia de Cumplimiento y Control Interno realiza controles y reportes periódicos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 5 Administración de Riesgo, continuación

Marco de Administración de Riesgo

Las actividades de la Sociedad, la exponen a diversos riesgos, tales como: riesgos financieros y riesgo de capital, entre otros.

5.1 Gestión de Riesgo Financiero

Los riesgos financieros a los cuales la Sociedad está expuesta son:

- 5.1.1. Riesgo de mercado
- 5.1.2. Riesgo de crédito
- 5.1.3. Riesgo de liquidez

5.1.1 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado corresponde a la incertidumbre financiera a la que se expone la Sociedad, relacionada con la trayectoria futura de aquellas variables de mercado relevantes para su desempeño financiero. El objetivo de la sociedad es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

El riesgo de mercado es administrado constantemente por el Área de Inversión en conformidad con las políticas y los procedimientos implementados.

Riesgo de precios

Cabe señalar, que riesgo de precio es mínimo para la Sociedad, dado que invierte en cuotas de fondos mutuos y de inversión.

Riesgo de tipo de interés

De acuerdo a las inversiones que mantiene la Sociedad, correspondiente a cuotas de fondos mutuos, de inversión y saldos en bancos, no presenta una exposición directa a riesgo de tipo de interés. Sin embargo, el valor de las cuotas de cada una de estas inversiones está determinada por el comportamiento de las variables de mercado, como las tasas de interés, cuya fluctuación podrían ciertamente afectar el precio de las cuotas mantenidas por Toesca S.A. Administradora General de Fondos. No obstante, cabe señalar que las inversiones en cuotas de fondos mutuos están en un fondo Money Market de duración menor a 90 días, lo que implica una baja sensibilidad a los movimientos de mercado.

Riesgo cambiario

La Sociedad no cuenta con inversiones por cuenta propia en una moneda distinta a su moneda funcional que es el peso chileno, por lo que no está expuesta al riesgo cambiario.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 5 Administración de Riesgo, continuación

5.1 Gestión de Riesgo Financiero, continuación

5.1.2 Riesgo de crédito

El concepto de riesgo de crédito se emplea para referirse a aquella incertidumbre financiera, a distintos horizontes de tiempo, relacionada con el cumplimiento de obligaciones suscritas con contrapartes, al momento de ejercer derechos contractuales para recibir efectivo u otros activos financieros por parte de Toesca S.A. Administradora General de Fondos.

La mayor exposición para esta categoría de riesgo, es representada por el riesgo de contraparte en las operaciones de efectivo, efectivo y equivalente al efectivo, depósitos con bancos e instituciones financieras, cuentas por cobrar, transacciones comprometidas, etc., definido por la Administradora como la exposición a potenciales pérdidas como resultado del incumplimiento de contrato de una contraparte a su obligación en una transacción en el proceso de compensación y liquidación.

El riesgo de crédito asociado a los deudores y otras cuentas por cobrar se considera mínimo. Este rubro corresponde principalmente a las Remuneraciones de administración de los fondos, que son liquidadas en un breve período y se encuentran provisionadas en la contraparte.

Respecto al efectivo, la exposición al riesgo es mínima, desde el punto de vista funcional, ya que la Sociedad compromete operaciones con instituciones financieras locales reguladas. Así por ejemplo, la Sociedad mantiene inversiones con fondos mutuos BICE Inversiones y de la propia Administradora.

La máxima exposición de la Sociedad al riesgo de crédito a la fecha del Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 respectivamente, está representada por los valores en libros de los activos corrientes, resumidos en la siguiente tabla:

ACTIVO	SALDO AL	SALDO AL
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	257.598	182.234
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.600	210.876
Otros activos financieros corrientes	11.120	-
Activos por impuestos corrientes	16.348	-
Totales	286.666	393.110

Al 31 de diciembre de 2016, la compañía no cuenta con activos deteriorados, como así tampoco existen activos bajo custodia o con garantías asignadas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 5 Administración de Riesgo, continuación

5.1 Gestión de Riesgo Financiero, continuación

5.1.2 Riesgo de crédito, continuación

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Al 31 de diciembre de 2016 corresponde principalmente a Fondos por rendir y Fondos inmobiliarios por cobrar y al 31 de diciembre de 2015 corresponde principalmente a Remuneraciones por cobrar a Toesca Fondo de Inversión en liquidación.

Riesgo de contraparte

Consiste en el riesgo de pérdida originado de la incapacidad de una contraparte para cumplir sus obligaciones de entregar efectivo, instrumentos u otros activos acordados contractualmente.

Para la gran mayoría de las transacciones, la Sociedad mitiga este riesgo efectuando las liquidaciones a través de un corredor, a fin de asegurar que una transacción se liquide sólo cuando ambas partes han cumplido sus obligaciones de liquidación contractuales. Los límites de liquidación forman parte de los procesos de aprobación de crédito y monitoreo de límites.

5.1.3 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros, que son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero, o que estos últimos deban liquidarse de manera desventajosa para la Sociedad para poder cumplir con dichas obligaciones.

La Sociedad no considera relevante el riesgo de liquidez debido a que no solicita créditos. Además, la Administración minimiza el riesgo de liquidez inherente de la Sociedad con la estructura de su cartera de inversiones, según una adecuada diversificación y con la mantención de cuotas de fondos mutuos para necesidades de liquidez.

Cabe mencionar que se hace también revisión periódica de las posiciones de liquidez, de cada uno de los fondos bajo operación, de forma de complementar la gestión de dicho riesgo y la exposición final de la Sociedad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 5 Administración de Riesgo, continuación

5.1 Gestión de Riesgo Financiero, continuación

5.1.3 Riesgo de liquidez, continuación

Análisis de vencimiento de los pasivos corrientes y no corrientes:

Los pasivos de la Sociedad son en su mayoría a corto plazo y tienen un vencimiento de menos de un año. La siguiente tabla detalla los montos de vencimiento de los pasivos al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre de 2015 respectivamente:

PASIVO	31/12/2016		31/12/2015	
	1-12 meses	Sin vencimiento estipulado	1-12 meses	Sin vencimiento estipulado
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	84.787	-	38.829	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		3.180	-	102.085
Pasivos por impuestos corrientes	1.850	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	86.637	3.180	38.829	102.085

Cabe mencionar que se hace también revisión periódica de las posiciones de liquidez, de cada uno de los fondos bajo operación, de forma de complementar la gestión de dicho riesgo y la exposición final de la Sociedad.

5.1 Riesgo operacional

El riesgo operacional es el riesgo de una pérdida directa o indirecta proveniente de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, la tecnología e infraestructura que respaldan las operaciones de la Sociedad internamente, o externamente en los proveedores de servicios y de factores externos distintos de los riesgos de crédito, mercado y liquidez. Los riesgos operacionales surgen de todas las actividades de la Sociedad.

El objetivo de la Sociedad es administrar el riesgo operacional para así evitar las pérdidas financieras y los daños a la reputación de la Sociedad. A fin de identificar y administrar los riesgos operacionales, la Sociedad dispone de políticas y procedimientos.

La primera responsabilidad por el desarrollo y la implementación de dichas políticas y procedimientos operacionales radica en la Gerencia de Operaciones. A fin de verificar su debido cumplimiento, la Gerencia de Cumplimiento y Control Interno realiza controles y reportes periódicos con ese fin.

5.2 Otros riesgos

Las actividades de la Sociedad lo exponen a diversos riesgos como; riesgo reputacional, riesgos de cumplimiento normativo y legal, entre otros. Las Gerencias respectivas cuentan con procedimientos que mitigan en forma significativa. Asimismo, la Gerencia de Cumplimiento y Control Interno monitorea las operaciones y asegura que el Fondo cumpla con los requisitos establecidos por la Ley, con los procedimientos internos, y con los estándares éticos de la Compañía.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 6 Clasificación de Instrumentos Financieros, continuación

Los Estados Financieros se agrupan de acuerdo al siguiente detalle:

Activos financieros al 31 de diciembre de 2016

DETALLE	ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE POR RESULTADOS	ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	TOTAL
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	257.170	428	257.598
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	1.600	1.600
Totales	257.170	2.028	259.198

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2016

DETALLE	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE POR RESULTADOS	PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	TOTAL
	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	84.787	84.787
Cuentas por pagar a Entidades relacionadas	-	3.180	3.180
Pasivos por impuestos corrientes	-	1.850	1.850
Totales	-	89.817	89.817

Activos financieros al 31 de diciembre de 2015

DETALLE	ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE POR RESULTADOS	ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	TOTAL
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	173.344	8.890	182.234
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	210.876	210.876
Totales	173.344	219.766	393.110

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2015

DETALLE	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE POR RESULTADOS	PASIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO	TOTAL
	M\$	M\$	M\$
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	38.829	38.829
Cuentas por pagar a Entidades relacionadas	-	102.085	102.085
Totales	-	140.914	140.914

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 6 Clasificación de Instrumentos Financieros, continuación

Valorización de cuotas de fondos de inversión y cuotas de fondos mutuos:

Las cuotas de fondos mutuos se encuentran registradas a su valor de mercado a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las cuotas de fondos de inversión, su valor razonable se determina según lo informado como precio de cierre del valor cuota del fondo.

Las condiciones de las transacciones con terceros vinculados son equivalentes a transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Nota 7 Efectivo y Equivalente al Efectivo

El detalle de este rubro es el siguiente:

DETALLE	SALDO AL 31-12-2016 M\$	SALDO AL 31-12-2015 M\$
Saldos de bancos	428	8.890
Fondos mutuos	257.170	173.344
Total efectivo y equivalentes al efectivo	257.598	182.234

El detalle de cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Saldos en bancos: El disponible está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

Cuotas de Fondos mutuos: Las cuotas de fondos mutuos se encuentran registradas a valor cuota a la fecha de cierre de los Estados Financieros, cuyo vencimiento es igual o menor a 90 días desde la fecha de adquisición. El detalle es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre 2015, el detalle de las cuotas de fondos mutuos es el siguiente.

DETALLE	NOMBRE DEL FONDO	MONEDA	N° CUOTAS	VALOR CUOTA	SALDO AL 31-12-2016 M\$
Cuotas de Fondos mutuos	BICE Liquidez	Pesos chilenos	12.783	3.520	45.002
Cuotas de Fondos mutuos	Toesca Chile Equities	Pesos Chilenos	1.000	1.000	50.000
Cuotas de Fondos de Inversión	BTG Credito y Facturas	Pesos chilenos	1.608.800	100,98	162.457
Total					257.170

DETALLE	NOMBRE DEL FONDO	MONEDA	N° CUOTAS	VALOR CUOTA	SALDO AL 31-12-2015 M\$
Cuotas de fondos mutuos	Security Plus E	Pesos chilenos	172.538,0280	1.004,6691	173.344
Total					173.344

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 8 Otros Activos Financieros Corrientes

Al 31 de diciembre 2016 y 2015 no se presentan saldo por este concepto.

Nota 9 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

9.1 Saldos de cuentas por cobrar a partes relacionadas

No hay movimientos para este rubro

9.2 Saldos de la cuenta por pagar a partes relacionadas

Las transacciones con partes relacionadas se refieren a saldos netos de operaciones de cuenta corriente mercantil.

RUT	NOMBRE	PAÍS DE ORIGEN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	TIPO DE MONEDA	AMORTIZACIÓN	SALDO AL	SALDO AL
						31/12/2016	31/12/2015
						M\$	M\$
76.600.526-8	AR Capital SpA	Chile	Cuenta corriente mercantil	Pesos chilenos	Mensual	3.179	-
96.679.230-2	Moneda Asset Management S.A.	Chile	Cuenta corriente mercantil	Pesos chilenos	Mensual	-	102.085
Total						3.179	102.085

DETALLE POR PLAZO DE VENCIMIENTO	SALDO AL	SALDO AL
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Con vencimiento menor de tres meses	-	-
Con vencimiento entre tres y doce meses	-	-
Con vencimiento mayor a doce meses	-	-
Sin vencimiento determinado	3.179	102.085
Total cuentas por pagar a entidades relacionadas	3.179	102.085

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 9 Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas, continuación

9.3 Transacciones con partes relacionadas, continuación.

Las transacciones indicadas en cuenta corriente corresponden a traspasos de fondos entre sociedades relacionadas.

Transacciones con entidades relacionadas por el año 2016:

SOCIEDAD	RUT	PAIS DE ORIGEN	TIPO DE MONEDA	AMORTIZACION	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	MONTO	EFFECTO EN RESULTADO (CARGO/ABONO)
							M\$	31/12/2016
AR Capital SpA	76.600.526-8	Chile	Pesos chilenos	Mensual	Matriz controladora	Cuenta corriente mercantil	3.179	-

Transacciones con entidades relacionadas por el año 2015:

SOCIEDAD	RUT	PAIS DE ORIGEN	TIPO DE MONEDA	AMORTIZACION	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	MONTO	EFFECTO EN RESULTADO (CARGO/ABONO)
							M\$	31/12/2015
Moneda Asset Management S.A.	96.679.230-2	Chile	Pesos chilenos	Mensual	Matriz controladora	Cuenta corriente mercantil	102.085	-

9.4 Directorio y Personal Clave de la Gerencia

La remuneración percibida al 31 diciembre de 2016 y al 31 de diciembre 2015 por los ejecutivos principales de la Sociedad ascienden a:

DETALLE	SALDO AL	SALDO AL
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Remuneración principales ejecutivos	34.046	25.235
Totales	34.046	25.235

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 10 Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, corrientes

Al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre 2015 el detalle de los deudores comerciales es el siguiente:

RUBRO	TIPO DE MONEDA	SALDO AL	SALDO AL
		31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$
Fondos por rendir	Pesos chilenos	800	-
Fondos inmobiliarios por cobrar	Pesos chilenos	800	-
Toesca Fondo de Inversión en Liquidación	Pesos chilenos	-	210.876
Total		1.600	210.876

DETALLE	TIPO DE MONEDA	SALDO AL	SALDO AL
		31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$
Fondos por rendir	Pesos chilenos	800	-
Fondos inmobiliarios por cobrar	Pesos chilenos	800	-
Remuneraciones de administración por cobrar (Variable)	Pesos chilenos	-	207.032
Cuentas por cobrar al personal	Pesos chilenos	-	3.844
Total		1.600	210.876

Nota 11 Propiedades, Plantas y Equipos (neto)

La composición de las partidas que integran este rubro es la siguiente:

DETALLE	SALDO AL	SALDO AL
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Muebles de oficina	42.057	-
Equipos de computación	24.994	-
Total propiedades, plantas y equipos (neto)	67.051	-

No se contabilizó depreciación ya que todos los muebles y equipos fueron adquiridos en diciembre de 2016.

No existen garantías o gravámenes asociados a Propiedades, plantas y equipos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 12 Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

(i) El detalle es el siguiente:

RUBRO	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	SALDO AL	SALDO AL
				31/12/2016	31/12/2015
				M\$	M\$
Proveedores	Chile	Pesos chilenos	Mensual	67.865	6.244
Honorarios por pagar	Chile	Pesos chilenos	Mensual	13.500	-
Provisiones	Chile	Pesos chilenos	Anual	3.422	-
Retenciones	Chile	Pesos chilenos	Mensual	-	32.585
Total				84.787	38.829

(ii) Detalle por plazo de vencimiento:

DETALLE POR PLAZO DE VENCIMIENTO	SALDO AL	SALDO AL
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Con vencimiento menor de tres meses	84.787	2.664
Con vencimiento entre tres y doce meses		36.165
Con vencimiento mayor a doce meses	-	-
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)	4.787	38.829

Nota 13 Otros activos no financieros corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

DETALLE	SALDO AL	SALDO AL
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Provisión de ingresos	1.184	-
Gastos anticipados software	9.936	-
Total Otros activos no financieros corrientes	11.120	-

Nota 14 Activos y (Pasivos) por Impuestos

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad presenta Activos por Impuestos Corrientes de M\$16.348 correspondientes a IVA Crédito Fiscal y Pasivos por Impuestos Corrientes de M\$1.850 correspondientes a Retenciones Impuesto de Segunda Categoría. Al 31 de diciembre de 2015 la Sociedad no presenta Activos y/o Pasivos por Impuestos Corrientes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 15 Impuesto a la renta e Impuestos Diferidos

De acuerdo a lo descrito en la nota 3.5, el detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

15.1 Los activos y (pasivos) por impuestos diferidos es la siguiente:

DETALLE	SALDO AL 31/12/2016 M\$	SALDO AL 31/12/2015 M\$
Provisión vacaciones	-	817
Pérdida Tributaria no absorbida por PPUA	87.883	78.923
Otros pasivos (Remuneración variable)	-	-46.974
Total	87.883	32.766

15.2 Ingresos y (gastos) por impuestos a las ganancias:

DETALLE	SALDO AL 31/12/2016 M\$	SALDO AL 31/12/2015 M\$
Gastos por Impuestos Corrientes (provisión impuesto)	-	-
Ajustes al Impuesto Corriente del período anterior	-	-
(Gastos) ganancias por impuestos diferidos, neto	55.117	29.256
Ajuste Impuestos diferidos IFRS	-	-
Total	55.117	29.256

15.3 Conciliación del gasto por impuesto utilizando tasa legal con el gasto por impuesto utilizando tasa efectiva:

RECONCILIACIÓN TASA EFECTIVA	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016			AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015		
	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	TASA DE IMPUESTO	MONTO	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	TASA DE IMPUESTO	MONTO
	M\$	%	M\$	M\$	%	M\$
Resultado antes de Impuesto	-76.685	24,00%	-18.404	-97.812	22,50%	-22.008
Otras diferencias de carácter temporal (*)		47,87%	-36.713		-7.41%	-7.248
Subtotal Tasa Efectiva y Gasto por Impuesto Corriente		71,87%	-55.117		29.91%	-29.256
Total		71,87%	-55.117		29.91%	-29.256

(*)corresponde a la Pérdida Tributaria

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 16 Patrimonio

16.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2016 el capital autorizado suscrito y pagado en pesos asciende a M\$524.534, representado por 1.600 acciones. Al 31 de diciembre de 2015 el capital autorizado, suscrito y pagado asciende a M\$262.167, representando por 800 acciones.

DETALLE	N° ACCIONES
Al 1 de enero de 2016	800
Ampliación de Capital	800
Adquisición de la dependiente	-
Compra de acciones propias	-
Saldo al 31 de diciembre de 2016	1.600

DETALLE	N° ACCIONES
Al 1 de enero de 2015	800
Ampliación de Capital	-
Adquisición de la dependiente	-
Compra de acciones propias	-
Saldo al 31 de diciembre de 2015	800

No existen derechos, privilegios ni restricciones que apliquen a las acciones emitidas por la Sociedad, incluyendo las restricciones sobre la distribución de dividendos y el reembolso del capital.

16.2 Resultados acumulados

Los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2016 ascienden a M\$ -201.873 y al 31 de diciembre de 2015 asciende a M\$29.189, de los cuales M\$-21.569 corresponden al resultado del período enero - diciembre 2016 y M\$-68.556 corresponde al resultado del período enero - diciembre 2015

16.3 Dividendos

El Artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo que los estatutos determinen otra cosa, las sociedades anónimas cerradas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de períodos anteriores. La Sociedad registra al cierre de cada ejercicio un pasivo por el 30% de las utilidades líquidas distribuibles, los que se registran contra la cuenta de Ganancia (Pérdidas) Acumuladas en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

Al 31 de diciembre 2016 y 2015 no existen utilidades líquidas a repartir.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 16 Patrimonio, continuación

16.4 Patrimonio mínimo

La gestión de capital corresponde a la administración del patrimonio de la Sociedad.

Los objetivos de Toesca S.A. Administradora General de Fondos, en relación con la gestión del capital son:

- Asegurar la capacidad para continuar como empresa en funcionamiento y de esa forma asegurar la administración del fondo de inversión a su cargo.
- Procurar un buen rendimiento para los accionistas.

Toesca S.A. Administradora General de Fondos, debe mantener en todo momento un patrimonio no inferior a 10.000 UF para su funcionamiento. La sociedad mantiene un patrimonio superior al patrimonio mínimo exigido al 31 de diciembre 2016.

La estrategia para administrar el capital se traduce en un monitoreo permanente de la inversiones y el adecuado manejo de los niveles de caja y endeudamiento.

Toesca S.A. Administradora General de Fondos no tiene créditos al 31 de diciembre del 2016.

El patrimonio de Toesca S.A. Administradora General de Fondos, de conformidad con lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°157 y de acuerdo al Artículo N°225 de la Ley 18.045, al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de de diciembre de 2015 es el siguiente:

	SALDO AL 31-12-2016	SALDO AL 31-12-2015
Patrimonio en M\$	351.784	284.962
<u>Deducciones:</u>		
Otros activos no financieros en M\$	11.120	-
Patrimonio depurado en M\$	340.664	284.962
Patrimonio depurado en UF	12.929	11.119
Patrimonio mínimo exigido en UF	10.000	10.000

16.5 Ganancia por Acción

Al 31 de diciembre de 2016 y de 2015, el detalle de la utilidad por acción es el siguiente:

	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Utilidad (Pérdida) Neta de la Sociedad	-21.568	-68.556
Número de Acciones	1.600	800
Utilidad (Pérdida) por Acción (\$)	-13.480,0000	-85.695,0000

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 17 Ingresos

17.1 Ingresos de Actividades Ordinarias

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los ingresos ordinarios se componen de acuerdo al siguiente detalle:

DETALLE	SALDO AL	SALDO AL
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Comisión de Administración Toesca Fondo de Inversión (Fija)	19.772	14.189
Comisión de Administración Moneda Desarrollo Inmobiliario F.I. (Fija) (*)	-	-
Totales	19.772	14.189

(*) Fondo Liquidado

17.2 Ingresos Financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

DETALLE	SALDO AL	SALDO AL
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Resultado en instrumentos financieros	5.607	6.358
Utilidad por inversiones en cuotas de fondos de inversión	-	-
Totales	5.607	6.358

Nota 18 Gastos de Administración

Los principales conceptos que componen el gasto de administración al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son los siguientes:

DETALLE	SALDO AL	SALDO AL
	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios a los empleados	34.046	53.698
Asesorías	44.783	8.577
Otros gastos	23.492	6.956
Total Gastos de administración	102.321	69.231

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 19 Otras Ganancias (Pérdidas)

Al 31 de diciembre de 2015, el efecto neto en resultado de las Remuneraciones variables de Toesca Fondo de Inversión en liquidación esta presentada en la línea “Otras Ganancias (pérdidas)” en el Estado de Resultado Integrales.

	SALDO AL 31-12-2016	SALDO AL 31-12-2015
Remuneración de Administración Toesca Fondo de Inversión (variable)	-	-49.308
Remuneración Variable Moneda Desarrollo Inmobiliario en liquidación	-	-
Total	-	-49.308

Nota 20 Información Financiera por Segmentos

Toesca S.A. Administradora General de Fondos no revela información por segmento de acuerdo a lo indicado en NIIF N°8 “segmentos operativos”, que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para los productos, servicios y áreas geográficas.

El negocio de Toesca S.A. Administradora General de Fondos está compuesto por un sólo segmento correspondiente a la administración de fondos de inversión.

Nota 21 Contingencias y Compromisos

Toesca S.A. Administradora General de Fondos, administra fondos y carteras individuales regulados por la Ley N°20.712, que regula fondos de inversión.

Toesca S.A. Administradora General de Fondos, ha constituido garantías para cada uno de sus fondos, mediante pólizas de garantías según se detallan:

ASEGURADOS	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZAS GARANTÍA	MONTO	
F.I. Desarrollo España Uno	Consorcio Nacional de Seguros S.A.	N° 747892	10.000,00	UF
FFMM Toesca Chile Equities	HDI Seguros S.A.	N° 01-56-160560	10.000,00	UF

Todas las pólizas de garantía tienen vigencia hasta el 10 de enero de 2016.

Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°125 de fecha 26 de noviembre de 2001, de la Superintendencia de Valores y Seguros y de acuerdo a los Artículos 226 y 227 de la Ley N°18.045.

Nota 22 - Medio Ambiente

Por la naturaleza de las operaciones de la Sociedad, no se han efectuado desembolsos relacionados con esta materia.

Nota 23 Sanciones

Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2016, la sociedad administradora, sus Directores y administradores no han sido objeto de sanciones por parte de ningún organismo fiscalizador.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 24 Hechos Relevantes

Con fecha 30 de septiembre de 2016 Toesca S.A. Administradora General de Fondos creó el fondo de inversión Desarrollo Inmobiliario España Uno, el cual inició operaciones con fecha 05 de octubre de 2016.

Con fecha 11 de octubre de 2016, en Asamblea Extraordinaria de Aportantes de Toesca Fondo de Inversión en Liquidación, se acordó traspasar la liquidación de dicho fondo desde Toesca S.A. Administradora General de Fondos, a Moneda S.A. Administradora General de Fondos.

Con fecha 4 de noviembre de 2016, AR Capital SpA., Rol Único Tributario N°76.600.526-8, reemplazó a la sociedad Moneda Asset Management S.A. en calidad de accionista de la Compañía, al adquirir de dicha sociedad el 99,875% de las acciones de Toesca, correspondiente a 799 acciones emitidas por la Compañía. Adicionalmente, en el mismo acto, Inversiones San Patricio Limitada, sociedad matriz de AR Capital SpA, Rol Único Tributario N°76.415.645-5, adquirió el 0,125% restante de las acciones de Toesca, correspondiente a una acción, que era de propiedad de Moneda Servicios y Asesorías Limitada.

Asimismo, en sesión de directorio de la misma fecha, los señores Vicente Bertrand Donoso, Alfonso Duval García Huidobro, Antonio Gil Nievas, Esteban Jadresic Marinovic y Fernando Tisné Maritano renunciaron al directorio de Toesca, designándose como reemplazantes a los señores Eduardo Bizama Cabala, Rodolfo Puchulu Turke, Patricio Parra Ravano, Juan José León Bustos y José María Eyzaguirre Baeza, quienes ejercerán sus cargos hasta la próxima junta ordinaria de accionistas de Toesca. El señor José María Eyzaguirre fue designado como presidente del directorio. En forma adicional, en la referida sesión de directorio, los directores revocaron la designación de don Michael George Ellis Estrada como Gerente General de la Compañía, designando en su lugar a don Alejandro Andrés Reyes Miguel.

Con fecha 21 de diciembre de 2016, la Superintendencia de Valores y Seguros emitió Resolución Exenta N°5445 donde se aprobó la reforma de estatutos de Toesca S.A. Administradora General de Fondos, consistente en un aumento de Capital Social desde M\$262.167 dividido en 800 acciones nominativas sin valor nominal de una misma serie, íntegramente suscrito y pagado, a M\$524.534 dividido en 1.600 acciones, mediante la emisión de 800 acciones de pago nominativas sin valor nominal, todas de una misma serie, por un monto de M\$262.367. Dicho aumento de capital se encuentra íntegramente suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2016.

Con fecha 26 de diciembre de 2016 Toesca S.A. Administradora General de Fondos creó el fondo de mutuo Toesca Chile Equities, el cual inició operaciones con fecha 28 de diciembre de 2016.

Nota 25 Hechos Posteriores

Las pólizas mencionadas en la Nota 21 correspondientes a fondos administrados por Toesca al 31 de diciembre de 2016, se renovaron con fecha 10 de enero del 2017.

Con fecha 13 de febrero de 2016 Toesca S.A. Administradora General de Fondos creó el fondo mutuo Toesca Money Market, para el cual se constituyó garantía mediante póliza de garantía N°01-23-001207 de la compañía de seguros Aseguradora Porvenir S.A. Este fondo inició operaciones con fecha 23 de febrero de 2017.

Con fecha 13 de febrero de 2017 Toesca S.A. Administradora General de Fondos creó el fondo mutuo Toesca Renta Activa, para el cual se constituyó garantía mediante póliza de garantía N°01-23-001206 de la compañía de seguros Aseguradora Porvenir S.A.. Este fondo no ha iniciado operaciones.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre 2016 y al 31 de diciembre 2015

Nota 25 Hechos Posteriores, continuación

Con fecha 22 de febrero de 2017 la Superintendencia de Valores y Seguros emitió Resolución Exenta N°860 donde se aprobó la reforma de estatutos de Toesca S.A. Administradora General de Fondos, consistente en un aumento de capital desde M\$524.534 dividido en 1.600 acciones nominativas sin valor nominal de una misma serie, íntegramente suscrito y pagado, a M\$13.700.649 dividido en 41.790 acciones, mediante la emisión de 40.190 acciones de pago nominativas sin valor nominal, todas de la misma serie, por un monto de M\$13.176.115.

Con fecha 3 de marzo de 2017 Toesca S.A. Administradora General de Fondos creó el fondo de inversión Toesca Infraestructura Fondo de Inversión, para el cual se constituyó garantía mediante póliza de garantía N°01-23-001361 de la compañía de seguros Aseguradora Porvenir S.A.. Este fondo inició operaciones con fecha 10 de marzo de 2017.

Entre el 31 de diciembre de 2016 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar en forma significativa, los saldos o la interpretación de los presentes estados financieros que se informan.